

# NIEDERSCHRIFT

## über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

Ortschaftsrat Lochau

Schkopau, 05.10.2020

**Sitzung am:** 29.09.2020  
**Beginn:** 19:00 Uhr  
**Ende:** 21:42 Uhr  
**Ort, Raum:** 06258 Schkopau - OT Lochau, Hauptstr. 2, Gaststätte „Lindenhof“

**Anwesenheit:** siehe Anwesenheitsliste

### Tagesordnung:

#### I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Einwohnerfragestunde
- TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 8. Sitzung vom 26.08.2020 (öffentlicher Teil)
- TOP 6. Berichte aus den Sitzungen des Gemeinderates und seiner Ausschüsse
- TOP 7. Schaffung von Schotterflächen im Ort – Auswertung Vor-Ort-Termin
- TOP 8. Anfrage Blühwiesen in Lochau – Verringerung gemeindliche Rasenmahdflächen
- TOP 9. Bericht zur Jugend- und Seniorenarbeit (Gast: Harty Sachse)
- TOP 10. Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 9/27 „Gewerbe- und Industriegebiet Lochau-Raßnitz“ – Stellungnahme
- TOP 11. Bauliche Maßnahme zur Erhöhung von Betreuungsplätzen in Kindereinrichtungen der Gemeinde Schkopau – Anhörung
- TOP 12. Digitalisierung der Flächengemeinde Schkopau – Ideen und Vorstellungen insbesondere für den OT Lochau
- TOP 13. Auswertung der Veranstaltung „Summer Ending“
- TOP 14. Informationen des Ortsbürgermeisters
- TOP 15. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 16. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### Sitzungsverlauf:

#### I. Öffentlicher Teil

##### TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister

Herr Wild eröffnet um 19:00 die Sitzung.

##### TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Zum Zeitpunkt der Anwesenheitsfeststellung sind alle 7 Ortschaftsräte anwesend, Beschlussfähigkeit ist gegeben.

##### TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Nach vorliegender Tagesordnung wird verfahren.

##### TOP 4. Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde wird um 19:01 Uhr eröffnet.

## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

- Herr Wild spricht den teilweise unsäglichen Zustand, vorwiegend an den Wochenenden, am Jugendclub an.

Herr Sachse berichtet:

Von Mitte März bis 01.09.2020 war der JC geschlossen. Trotz alledem traf sich die Jugend am JC. Seit 01.09.2020 ist wieder geöffnet – montags bis donnerstags bis 21 Uhr, freitags bis 22 Uhr, jedoch bleibt die Jugend oft bis weit nach Mitternacht. Es sind nicht nur Lochauer Jugendliche, die sich treffen. Sie kommen aus den verschiedensten Orten des Landkreises wie Zöschen, Merseburg, Burgliebenau, Raßnitz.

Der vorhandene Mülleimer am JC ist zu klein, um die Mengen Müll fassen zu können. Zwischenzeitlich haben die Jugendlichen 4 kleinere eigene Aschenbecher für die Tische mitgebracht. Am nächsten Tag wird jedoch von der Jugend selbst aufgeräumt.

In 2010 haben die Jugendlichen einen Grillplatz in Eigenregie errichtet. Die Bank wurde „über Nacht“ aufgestellt (wahrscheinlich von der Gemeinde).

Zwei Jugendliche sind Gäste der Sitzung. Sie berichten:

Die Bank am JC in Lochau hat sich während der Schließung zu einem Treffpunkt entwickelt. Man kennt sich, ist aber nicht jedermanns Freund. Es kommen immer neue Personen hinzu.

Vor allem die ältere einheimische Jugend ist darauf bedacht Ordnung zu halten. Schließlich wohnen die Eltern hier. Man verabredet sich deshalb regelmäßig zum Aufräumen und Säubern. Die Auswärtigen sind dann jedoch nicht dabei.

Ein Problem ist der zu kleine Papierkorb und die vielen Zigarettenkippen, die mühselig zusammengekehrt werden müssen.

Herr Wild bittet darum, auch in der Woche den Platz sauber zu halten, da dieser im Blickpunkt der Eltern liegt, die ihre Kinder in die Kita bringen.

Er strebt mit dem Ortschaftsrat an, dass dort eine größere Tonne analog der am See aufgestellt und angekettet wird. Die Fläche soll gepflastert und ein Blechgefäß für Zigarettenkippen aufgestellt werden.

- Herr Wild berichtet, dass im Bauausschuss erwähnt wurde, dass auf Gemeindeland gegenüber dem Volksgut ohne Genehmigung eine Schotterrampe errichtet wurde, um das Grundstück mit PKW zu erreichen. Er bittet den Ortschaftsrat, sich ein Bild zu machen. In der nächsten Sitzung soll darüber gesprochen werden, wie damit umzugehen ist.
- Herr Ratsch informiert, dass die Belüftungsrohre für Abwasser im Körnerweg kaputt gefahren wurden. Ein Fachmann sollte sich das mal ansehen. Es muss repariert werden. Frau Hoffmann ergänzt, dass das noch vor dem eingezäunten Bereich liegt.  
Herr Ratsch wird gebeten, ein Foto an Herrn Wild zu schicken.

Die Einwohnerfragestunde ist um 19:18 Uhr beendet.

#### **TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 8. Sitzung vom 26.08.2020 (öffentlicher Teil)**

Die Niederschrift wird ohne Einwendungen einstimmig bestätigt.

#### **TOP 6. Berichte aus den Sitzungen des Gemeinderates und seiner Ausschüsse**

Herr Wild berichtet:

##### **27.08.2020 Finanz- und Wirtschaftsausschuss**

- Bericht über den Stand der Haushaltsrealisierung 2020 der Gemeinde Schkopau

## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

- Mit einem Nachtrags-HH kann kein ausgeglichener HH erzielt werden. Es können nur Korrekturen und Anpassungen vorgenommen werden.
- Info Kämmerei: Das Land Sachsen-Anhalt plant, für die coronabedingten Gewerbesteuer-ausfälle pauschale Zahlungen an die kreisfreien Städte und Kommunen in Sachsen-Anhalt in Höhe von 162 Millionen Euro zu leisten. Die Auszahlung soll noch in diesem Jahr (4. Quartal) erfolgen. Noch gibt es jedoch keine verbindliche Grundlage, dieses im HH darzu-stellen.
- Vorschau Haushaltsplanung 2021
  - Der Haushalt wird mit einem Fehlbetrag von 3.784.500 Euro abschließen.
  - Nachzudenken gilt über die vielen kostenfreien Angebote der Gemeinde. In dem Umfang wie bisher kann sie das auf Dauer nicht durchhalten. Es muss entweder der qualitative Standard heruntergefahren werden oder nach Kostenbeteiligungen gesucht werden.
  - Es schwer ist zu vermitteln, ein zweites Jahr in Folge bei OBM-Mitteln und Fördermitteln für Vereine eine Nullrunde zu fahren. Es wurde empfohlen, sich die Satzungen der Ge-meinde bezüglich der Einnahmebereiche anzuschauen. Für den Ausgabenbereich müssen sich die Ausschüsse positionieren und in der Klausur dazu tagen.
- Bericht Bauamtsleiter zur Führung des kommunalen Wohnungsbestandes

#### 01.09.2020 Gemeinderat

- Antrag CDU/KFFS-Fraktion - Bildung eines zeitweiligen, beratenden Ausschusses zur Vorberei-tung des Neubaus einer Kindereinrichtung (Antrag CDU/KFFS-Fraktion)
  - Fraktion hat erneuten Antrag gestellt: kein Ausschuss sondern Arbeitskreis ⇒ Ziel: das Entscheidungsverfahren hinsichtlich des Neubaus zu verkürzen, in dem er sich nur auf diese Thematik konzentriert, Ausschuss muss zu viele gesetzliche Vorschriften einhalten, Arbeitskreis nicht
  - Mitglieder: je einer pro Fraktion
    - BM Torsten Ringling als Vorsitzender des Arbeitskreises
    - David Jähnel CDU/KFFS = Vorsitzender Bauausschuss
    - Udo Arno Schmidt Pro Döllnitz
    - Karin Würden LINKE/GRÜNE/PRO BÜRGER
    - Günter Sachse SPD/EB Pomian = Vorsitzender Finanz-Ausschuss
    - Sven Ebert AfD/B. Riesner = Vorsitzender Sozialausschuss
- Überplanmäßige Ausgabe im HH 2020 für das Bauvorhaben "Ausbau Gehweg Eisenbahnstraße Schkopau" beschlossen
- Wahl Schiedsperson gemäß § 4 Schiedsstellen- und Schlichtungsgesetz (SchStG)
  - 1. Ausschreibung: kein Bewerber; nach 2. Ausschreibung erneute Bewerbung von Herrn Kuss ⇒ durch Gemeinderat bestätigt.
- Änderungsverordnung zur Gefahrenabwehrverordnung der Gemeinde Schkopau (Mitführen von „Hundekacktüten“)
  - ⇒ wurde beschlossen
- Personalwechsel in der Funktionswahrnehmung der Vertreter der Gemeinde Schkopau im Ab-wasserzweckverband Merseburg
  - Änderung von: Bürgermeister Ringling und als sein Vertreter Erich Meyer, OBM Kna-pendorf
  - jetzt: Erich Meyer und als sein Vertreter Bürgermeister Ringling
- Namentliche Bestimmung des Stimmführers und dessen Stellvertreter im AZV Elster-Kabelsketal
  - Die Stimmführerschaft dient dazu, das Gebot der einheitlichen Stimmabgabe nach §11 Abs. 4 Satz 3 GKG des LSA (Gesetz über kommunale Gemeinschaftsarbeit) sicherzustellen.
  - Stimmführer: Andreas Gasch
  - 1. Stellvertreter: Ehrhardt Schräpler

# NIEDERSCHRIFT

## über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

- 2. Stellvertreter: Günther Pöttsch

### Nichtöffentlicher Teil:

- 10 Grundstücksangelegenheiten (keine von Lochau dabei)

Herr Arlet ergänzt:

- Der Bürgermeister hat in der Sitzung geäußert, sollte es einen Verein geben, der durch Corona in finanzielle Schieflage kommt und aufgeben muss, möge er sich an ihn wenden. Er akquiriert Spenden.

### **03.09.2020 Ausschuss für Bildung, Jugend, Soziales, Kultur und Sport**

- Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Schkopau zur Beschlussfassung durch den Gemeinderat empfohlen; Inhalt: Änderung des § 12 der Satzung
- Haushaltsplan 2021 - Information der Verwaltung und Diskussion
  - Förderung der Jugendarbeit (außerhalb von Einrichtungen): Jedem Ortsteil ohne JC werden im Jahr 162,50 € zur Verfügung gestellt werden mit Abrufdatum **30.09.** des Jahres. Hat ein OT bis dahin seine Mittel nicht eingefordert, werden diese der Allgemeinheit zur Verfügung gestellt.
    - Im Produkt Einrichtungen der Kinder- und Jugendarbeit (OT mit JC) erhalten für kulturelle und sportliche Veranstaltungen nächstes Jahr:
    - OT 07 (Lochau) 200 € (Einwurf Harty Sachse: früher 500 €)

### **10.09.2020 Ausschuss für Ordnung, Feuerwehren, Umwelt, Seen und Tourismus**

- Kritik am Gemeindeführer durch die FFW Burgliebenau mit langer Diskussion in der Einwohnerfragestunde über Forderung der Durchführung einer außerordentlichen Mitgliederversammlung der Feuerwehren Schkopau.  
So etwas für alle Mitglieder zu organisieren, gestaltet sich mehr als schwierig. Lt. Gesetz müssen **alle** Kameraden zu dieser Sitzung eingeladen werden. Der Gemeindeführer hat seinen Willen bekundet, eine Mitgliederversammlung durchzuführen. Gleichzeitig hat er die Bedingungen genannt, wo und wie die Gemeinde mitarbeiten muss. Die Kameraden müssen nun erklären, was sie von der Versammlung erwarten, es braucht also eine ergebnisorientierende Tagesordnung.
- Information zur Preiskalkulation für die Beschaffung von Einsatzfahrzeugen der Feuerwehr
  - 3 Fahrzeuge sind veraltet – 1xDörstewitz, 1xRöglitz, 1xBurgliebenau
  - Angebote wurden eingeholt
  - Dörstewitz und Röglitz könnten sich damit arrangieren, Burgliebenau hat es abgelehnt
- Stand HH-Planung 2021
  - Ansätze vergleichbar denen von 2020

### **Bau- und Planungsausschuss am 15.09.2020**

- Aufstellung B-Plan Gewerbe und Industriegebiet Raßnitz
  - Mehrheitliche Zustimmung zur Zusammenführung der beiden alten B-Pläne von Lochau und Raßnitz
- Aufstellung B-Plan Airportpark in Ermlitz ⇒ Flächen wurden schon in den 1990er Jahren als Gewerbeflächen ausgewiesen; keine Flächen, die der Gemeinde gehören, alle privat;
  - Mehrheitliche Zustimmung
- Diskussion HH 2021
  - Frage, ob die Gemeinde für den Bau der neuen Kita nicht standardisierte Gebäude nehmen kann oder in einem Netzwerk mitarbeiten kann, um Kräfte zu bündeln. Individuelle Lösungen sind immer teurer. Beispiel: Leuna baut demnächst eine Kita für 100 Kinder für 5 Mio. € ⇒ Vorschlag: den Bauplan nehmen, spart Kosten.
  - Frage nach Investitionspauschale (Investprogramm Nr. 19) – was verbirgt sich dahinter – konnte nicht beantwortet werden, wird nachgereicht (Kämmerin war nicht anwesend, nur Kassenleiterin)

## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

- Info von Bürgermeister: Auf Landesebene werden die Rahmenbedingungen für die Abschaffung der Straßenausbaubeiträge intensiv fortgesetzt. Als Stichtag wird der 01.01.2021 avisiert.
- Info David Jahnel: 1. Tagung Arbeitskreis Kita am 21.09.2020 ⇒ Infos dazu in den nächsten Ausschüssen

#### Haupt- und Vergabeausschuss am 22.09.2020

- Thematisiert wurde ein Schreiben des Vereins AHA „Arbeitskreis Hallesche Auenwälder zu Halle e.V.“ – der Radweg Burgliebenau-Lochau bzw. Burgliebenau-Merseburg soll mit aller Macht verhindert werden.  
Frau Meyer ergänzt in heutiger Sitzung: Der Verein will, dass die Gemeinde ihn am Genehmigungsverfahren beteiligt. Das hat sie nicht getan, da es gesetzlich nicht vorgeschrieben ist. Große Probleme gibt es auch mit der Ableitung des Regenwassers im geplanten Radwegbereich.
- Die Nachfolge von Thomas Mittelbach (RBB; verstorben) soll noch in diesem Jahr entschieden werden.
- Der Beitrag von Herrn Wild zur Richtlinie zur Erhebung von Entgelten für die Nutzung gemeindeeigener Einrichtungen zielt darauf ab, dass jemand nicht noch Miete zahlt, wenn er für unsere Einwohner etwas ehrenamtlich tut, z. B. Volkshochschule Saalekreis für Seniorenakademie Lochau.  
Die Verwaltung wird die Richtlinie überarbeiten und einen Entwurf vorlegen. Die Zustimmung war fraktionsübergreifend.

#### TOP 7. Schaffung von Schotterflächen im Ort – Auswertung Vor-Ort-Termin

Der Ortschaftsrat hat vor Sitzungsbeginn eine Ortsbegehung bei den Antragstellern durchgeführt und ist zu dem Ergebnis gekommen, **keine weiteren Schotterflächen** im Ort haben zu wollen. **Die Fläche im Kirchwinkel (an der Friedhofsmauer) soll dessen ungeachtet nach Beschluss in der letzten OR- Sitzung mit den Schottersteinen gestaltet werden.**

Die Servicestation wird gebeten,

- auf dem gemeindeeigenen Grundstück vor Dachdecker Hermann (Kiesstreifen Ecke Hauptstr./Talstraße) den Splitt zu entfernen, die Flächen auszukoffern, mit Unkrautvlies auszukleiden, Rindenmulch aufzubringen und Hibiskus anzupflanzen
- auf dem gemeindeeigenen Grünstreifen vor dem Grundstück Talstr. 6 das Beet auszukoffern, mit Unkrautvlies auszukleiden, Rindenmulch aufzubringen und Hibiskus anzupflanzen

Die Pflege ist mit den Anwohnern besprochen, übernehmen sie selbst.

#### TOP 8. Anfrage Blühwiesen in Lochau – Verringerung gemeindliche Rasenmahdflächen

Herr Wild trägt das Anliegen des Bauamtsleiters aus dessen E-Mail vor:

*Durch eine Verringerung der Rasenmahdflächen auf ca. einem Meter entlang von Straßen, Feldwegen und Wegen sollen grüne Pufferzonen zu angrenzenden Feldern oder anderen Vegetationsflächen geschaffen werden. In diese können zusätzlich noch Samenmischungen eingebracht werden um das optische Bild aufzuwerten und auch den Insekten ein breiteres Nahrungsangebot anzubieten zu können.*

*Ungeachtet dessen möchte ich Sie bitte in Ihrer Ortschaft zu prüfen, ob weitere Flächen aus der regelmäßigen Rasenmahd herausgenommen werden können, um sie in Blühwiesen (keine Neuanlegung sondern Einstreu von Samen) „verwandeln“ zu können.*

Frau Hoffmann ist der Meinung, dass der Vorschlag von Herrn Weiß - Einstreu von Samen - schlecht funktioniert, da die Samen keinen direkten Bodenkontakt haben. Erfolg versprechend wäre es, im Herbst, nicht im Frühjahr, in den Rasen Streifen hinein zu fräsen und die Samen auf

## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

der gefrästen Fläche aufzubringen. Problem: Man benötigt einen kleinen Traktor mit einer Fräse  
⇒ evtl. P. Richter aus Döllnitz.

Als Vorschläge für Blühwiesen werden vom Ortschaftsrat benannt:

- Einfahrt zum Körnerweg (am Schaukasten)
- Storchennest am Mahlbusen.

Flächen für eine verringerte Rasenmäh sind in Lochau nicht vorhanden.

#### **TOP 9. Bericht zur Jugend- und Seniorenarbeit (Gast: Harty Sachse)**

Herr Sachse führt aus:

Der JC ist, wie bereits erwähnt seit 01.09.2020 wieder geöffnet. Im Vorfeld musste er ein Hygienekonzept bei der Gemeinde einreichen, welches vom Hauptamt überarbeitet wurde und wonach er sich richten muss. Der Verzehr von Speisen und Getränken ist im Jugendclub nicht erlaubt.

In den Räumen dürfen sich max. 10 Personen gleichzeitig aufhalten. Alle Aktivitäten, die den JC bisher ausmachten, sind verboten – außer Dart, wenn jeder seine eigenen Pfeile mitbringt. Leider ist die Dart-Scheibe am gestrigen Tag kaputt gegangen.

⇒ Herr Arlet sichert spontan zu, ihm einen Ersatz zur Verfügung zu stellen. Seine Dart-Scheibe steht nach nur einmaliger Benutzung ungenutzt in der Ecke.

Durchschnittlich sind 15-30 Jugendliche anwesend. Für die Jugendlichen stellt er eine Vertrauensperson dar. Mit den verschiedensten Anliegen wendet man sich an ihn.

Im vergangenen Jahr wurden neben dem normalen Tagesbetrieb 5 verschiedene Turniere mit Grillabend veranstaltet. Dafür bekam der JC 500 € von der Gemeinde. Verteilt auf die 5 Turniere waren das 100 € pro Veranstaltung. Davon wurden für 60 € Material und für 40 € Zutaten zum Grillen eingekauft.

Als Preise wurden meist Geschenkkarten/Gutscheine ausgelobt. Herr Sachse wurde dafür von der Verwaltung kritisiert, das wäre nicht statthaft.

Der Seniorentreff Lochau findet seit 02. September wieder alle 14 Tage mittwochs von 14-16 Uhr statt. Im Gegensatz zum Jugendclub darf Herr Sachse bei den Senioren Speisen und Getränke anbieten, wenn er sie selbst ausgibt. Auch Spielenachmittage sind bei Senioren erlaubt und bei den Jugendlichen verboten.

Man feiert Geburtstage, tauscht sich über den neuesten Dorftratsch aus, führt Gesprächsrunden. Frauentag, Fasching wurden im letzten Jahr gefeiert, man hat das Kinder- und Jugendheim in Mücheln besucht. Sommerfest und Weihnachtsfeier waren immer die Höhepunkte im Jahr.

In diesem Jahr ist alles anders. Durch Corona ist das Sommerfest ausgefallen. Auch eine Weihnachtsfeier wird nicht stattfinden.

Herr Wild fasst zusammen:

In der Verwaltung soll nachgefragt werden,

- warum sich die Hygienekonzepte der Jugendarbeit und Seniorenarbeit in Lochau so grundlegend unterscheiden
- warum Senioren ihre Brett- und Kartenspiele nutzen dürfen, die Jugendlichen aber weder Dart noch Billard spielen
- auf welcher Rechtsgrundlage im JC keine Gutscheine als Sachpreise bei Wettkämpfen ausgegeben werden dürfen.

Die Summe, die der Jugendclub für seine Arbeit zur Verfügung gestellt bekommen soll, soll in 2021 wieder 500 € betragen.

#### **Der Ortschaftsrat bittet die Verwaltung um Erledigung folgender Aufgaben am Jugendclub Lochau:**

- a) einen größeren Mülleimer aufzubauen (analog Mülleimer am See)
- b) die gepflasterte Fläche an der Sitzbank um circa 1,5 Meter zu jeder Seite zu vergrößern.
- c) einen festen Aschenbecher nahe Sitzbank anzubauen
- d) die losen und herumliegenden Poller neu einzubetonieren und wieder standsicher zu

## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

- machen  
e) die Kosten für eine Überdachung der Sitzgelegenheit zu kalkulieren (einfacher "Carport") und zu benennen

#### **TOP 10. Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 9/27 „Gewerbe- und Industriegebiet Lochau-Raßnitz“ – Stellungnahme**

Frau Meyer, Bauamt Schkopau, führt noch einmal zum Sachverhalt aus und beantwortet ergänzende Fragen.

Herr Wild führt aus:

Die Ortschaftsräte Raßnitz und Lochau sollten eine einheitliche Meinung vertreten und abgeben. Deshalb hat er mit der Ortsbürgermeisterin von Raßnitz eine abgestimmte Empfehlung erarbeitet, die vom Ortschaftsrat Raßnitz bereits beschlossen wurde. Vorbereitete Beschlussempfehlungen sind in der Tischvorlage enthalten, die jedem Ortschaftsrat vor der Sitzung als E-Mail zugegangen ist und heute noch einmal ausgedruckt zur Verfügung gestellt wurde.

Herr Wild lässt abstimmen (Ergänzungen des OR Lochau zum Beschluss des OR Raßnitz sind als solche gekennzeichnet):

- **Beschlussempfehlung:**

Es soll ausschließlich die Festsetzung eines Gewerbegebietes (GE) und somit die Änderung der betroffenen Teilgebiete von Industriegebiet (GI) auf Gewerbegebiet (GE) vorgenommen werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

- **Beschlussempfehlung:**

Auf das TG 9 soll als Baufläche verzichtet werden, damit die Fläche für Ausgleichsmaßnahmen zur Verfügung steht. Die notwendigen Ausgleichspflanzungen sollen in den Gemarkungen Raßnitz und Lochau realisiert werden, insbesondere im TG 9.

*Ergänzung OR Lochau: Die Ortsbürgermeister werden dazu auch Flächen innerorts zur Bepflanzung vorschlagen.*

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

- **Beschlussempfehlung:**

Es soll eine Bauhöhenbeschränkung auf maximal 10 m festgesetzt werden (ausgenommen davon sind technische Aufbauten wie Schornsteine oder Antennen o.ä.).

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

- **Beschlussempfehlung:**

Eine zweite Erschließungsstraße soll im Westen realisiert werden, damit der Verkehr, der über Lochau kommt, nicht über die Kreuzung Thomas-Müntzer-Straße/L 168 in Raßnitz geleitet wird. Die neue westliche Anbindung sollte über einen unüberblickbaren Kreiselparkausfahrt ausgebildet werden.

*Ergänzung OR Lochau: Die neue westliche Anbindung soll zudem als neue offizielle Landesstraße fungieren, einen straßenbegleitenden Fuß- und Radweg erhalten und mit durchgängigen Baumreihen beiderseits als Allee angelegt werden. Dies ist durch Anträge und Absprachen mit dem Straßenverkehrsamt zu erörtern. Dadurch könnte ein LKW-Durchfahrtsverbot zwischen Jugendanstalt(L168) und Thomas-Müntzer-Straße erreicht werden und die Anwohner sowie die Kreuzung werden deutlich entlastet.*

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

- **Beschlussempfehlung:**

Die Errichtung des Lärmschutzwalls soll vor Inbetriebnahme der anzusiedelnden Firmen und somit noch vor dem Beginn der Bautätigkeiten erfolgen.

*Ergänzung OR Lochau: Dieser ist mit hochwachsenden Laubbäumen zu bepflanzen.*

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

- **Beschlussempfehlung:**

Innerhalb der Baufelder sollen zum Schutz des Kleinklimas z.B. entlang der inneren Erschließungsstraße Grünflächen entstehen, so dass insgesamt eine Auflockerung und Durchgrünung im Bebauungsplan festgesetzt wird.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

- **Beschlussempfehlung:**

Eine Zulassung von Störfallanlagen, Klärschlammverbrennungsanlagen sowie Biogasanlagen ist grundsätzlich auszuschließen.

*Ergänzung OR Lochau: Zudem sind Müllverbrennungsanlagen unzulässig.*

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

#### **TOP 11.            Bauliche Maßnahme zur Erhöhung von Betreuungsplätzen in Kindereinrichtungen der Gemeinde Schkopau – Anhörung**

Herr Wild führt aus:

Der Neubau einer Kita in Lochau ist empfehlenswert, zwei Standorte im Ortsteil kämen in Frage:

- Standort A: auf dem Sportplatz
- Standort B: neben NP-Markt

Nach Diskussion entscheidet man sich **für Standort B** (neben NP-Markt).

Über eine Schließung von Einrichtungen in anderen Ortsteilen wird der Ortschaftsrat Lochau keine Empfehlung abgeben. Der Ortschaftsrat Lochau ist, sofern in Lochau tatsächlich gebaut werden sollte, in die Entscheidung zur Gestaltung des Bauvorhabens fortlaufend einzubeziehen

**Beschlussempfehlung:**

Der Ortschaftsrat empfiehlt in seiner heutigen Sitzung den Neubau einer Kita auf dem B-Plan-Gebiet 2/7 "An der Elsterbrücke". Ein Neubau auf dem Sportplatz wird abgelehnt. Der Ortschaftsrat Lochau ist, sofern in Lochau tatsächlich gebaut werden sollte, in die Entscheidung zur Gestaltung des Bauvorhabens fortlaufend einzubeziehen.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja-Stimmen: 7                      Nein-Stimmen: 0                      Enthaltungen: 0**

#### **TOP 12.            Digitalisierung der Flächengemeinde Schkopau – Ideen und Vorstellungen insbesondere für den OT Lochau**

Herr Wild trägt das Anliegen des Bürgermeisters vor:

„Schkopau digital“ als Teilprojekt geförderten Projektes „Open Government Labor“ soll in der Gemeinde gestartet werden. Die Gemeinde erhält dabei finanzielle Unterstützung bei der Erarbeitung einer digitalen Strategie für die Flächengemeinde Schkopau, die sich damit zur Modellgemeinde entwickeln kann. Am 22. und 29. Oktober 2020 von 18:00 Uhr bis 20:00 Uhr findet dazu in der Verwaltung Schkopau, Schulstraße 18, ein Kreativworkshop statt. Die Ortsteile sollen sich einbringen, was die Digitalisierung für die Gemeinde insgesamt und für die einzelnen Ortschaften leisten kann.



## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

Herr Wild äußert, dass es nicht seine Aufgabe ist zu sagen, wohin die Digitalisierung der Gemeinde geht.

Frau Hoffmann erklärt sich bereit, an beiden Terminen teilzunehmen. Frau Thomas wird gebeten, sie dafür anzumelden.

#### **TOP 13. Auswertung der Veranstaltung „Summer Ending“**

##### **Herr Wild führt aus:**

Die im Vorfeld gelaufenen Absprachen waren nicht optimal. Das Risiko von Ansteckungen bei dieser Veranstaltung war zu hoch. Es war richtig, diese Veranstaltung ausfallen zu lassen.

#### **TOP 14. Informationen des Ortsbürgermeisters**

Herr Wild informiert:

- 2. Storchennest am Weißdornbusch
  - Stand: Herr Wild ist mit envia in regelmäßigem Kontakt; in Raßnitz liegt ein Aufbau für den Mast vor (noch nicht fertig), wenn dieser fertig ist, besorgt envia den Schachtschein.
- Wege erneuert im Park an der Dahne!
  - Hat Servicestation bis auf einen Rest von circa 10 m neu gemacht. Herr Wild hat darum gebeten, den Restweg auch noch zu erneuern, da dieser stark verschlissen ist.
- Beschwerde: Schmutzige Haltestelle in Wesenitz
  - Reinigungsfirma sollte Scheiben putzen, aber HH-Sperre
  - Müll an der Haltestelle: Servicestation ist informiert
- Beschwerde:
  - Schlaglöcher Karl-Witte-Straße – Servicestation will es sich anschauen.
- Aufstellung Schild „Gartenabfälle abladen verboten“?
  - Grünschnittabfallberg in Wesenitz
  - Frau Thomas: Info an Ordnungsamt
  - Aufstellung Schild in Absprache mit dem OBM
- Abnahme Körnerweg - Was ist draus geworden?
  - Frau Schmid: Bauamt will eine Mängelliste zugemailt haben
  - Herr Ratsch erledigt das
- Verkehrsschau Lochau:
  - 29.10.2020 um 09:00 Uhr Rathaus Lochau
  - aus dem O-Rat will/kann keiner teilnehmen
  - Herr Wild wird dies übernehmen.
- Weg S-Kurve zum Weißdornbusch verwildert stark – muss gesäubert werden
  - Stand – Dort kann man sich die Beine brechen.
  - Muss erst begradigt werden, dann säubert die Servicestation auch wieder
  - Herr Wild hat Frau Schmidt (Bauamt) gebeten, den Weg wieder herzustellen.
- Reinigung der Gräben am Damm Alte Weiße Elster zwischen Neue Str. und Wesenitz
  - Säuberung das letzte Mal in den 90er Jahren
  - LHW übernimmt die Säuberung
  - Danach wird durch Freiwillige Müll gesammelt
  - Unterstützung durch Servicestation wäre wichtig (Fahrzeuge Mülltransport, evtl. Gerätschaften)
  - Aufruf auch im SELA-Kurier
- Haushalt 2021
  - Von der Prioritätenliste des OT steht nichts davon im neuen HH – wurde wohl ignoriert.
- Baumfällungen im Ort und Nachpflanzungen
  - Hat Herrn Grobe gebeten, den Ortschaftsrat zu informieren, was an/mit den Bäumen passiert
  - Markierung „●“ heißt: wird verschnitten

## NIEDERSCHRIFT

### über die öffentliche 9. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 29.09.2020

---

- Markierung „X“ heißt: wird gefällt
- Für Neuanpflanzungen ist kaum Geld da – die Liste die der Bürgermeister vor Monaten für Pflanzstellen abgefordert hat, wurde bisher nicht berücksichtigt.
- Herr Wild wird versuchen einige Bäume über Spenden zu realisieren.
- Fällungen sollen auf ein Minimum reduziert werden (nur tote Bäume)
- Herr Wild will sich demnächst bei der MUEG vorstellen (Spenden, Unterstützungen)
- Er hat bei der enviaM einen neuen Fördermittelantrag für 2021 eingereicht: Gestaltung Bühne am Sportplatz, im darauffolgenden Jahr sollen dann noch die Stromkästen gestaltet werden.
  - Herr G. Janel: Dach der Bühne ist wichtiger als ein Anstrich.
  - Dachsanierung wird in die Prioritätenliste aufgenommen.
- Herr Wild hat beim Umweltministerium Samen für Blühwiesen angefordert (kostenfrei).
  - Lieferung steht noch aus.
- Die Mitnetz Strom will Erdkabel im Wesenitzer Weg, Mühlenstraße und Winkel verlegen – hier gibt es jedoch widersprüchliche Informationen.
- Weihnachtsmann 2020: Es wird dieses Jahr schwieriger werden, einen Kutscher für die Weihnachtsrunde zu organisieren. Herr Wild wird dazu u.a. mit dem Reitclub Lochau in Kontakt treten.


#### TOP 15.      **Anfragen, Anregungen und Mitteilungen**

- Weihnachtsmarkt 2020
  - Herr Werner kann sich nicht vorstellen, dass die Feuerwehr in diesem Jahr was macht.
- Heiligabend 2020
  - Für die „Weihnachtsmann-Tour“ werden dringend Pferd und Kutsche gesucht. P. Richter scheidet in diesem Jahr aus.
- Fasching
  - Herr Janel berichtet, dass der Faschingsclub sich vorbereitet. Jedoch findet in diesem keine Veranstaltung statt, eventuell im nächsten Jahr.
- Bäume am Feuerwehrplatz
  - Herr Arlet: Wer kümmert sich drum? 4 Bäume wurden bereits gefällt; 2 Bäume, die noch grün waren, werden mittlerweile auch braun.
- Herr Wild bittet um Einladung der FF Lochau und des SV Lochau 2000 e.V. zur nächsten Sitzung.

#### TOP 16.      **Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Herr Wild beendet den öffentlichen Teil um 21:41 Uhr.

  
Mathias Wild  
Ortsbürgermeister

  
Martina Thomas  
Protokollantin