

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

Ortschaftsrat Lochau

Schkopau, den 25.11.2021

Sitzung am: 15.11.2021
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: 06258 Schkopau - OT Lochau, Mittelstraße 10, Großer Vereinsraum

Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 15. Sitzung vom 10.08.2021 (öffentlicher Teil)
- TOP 5. Einwohnerfragestunde
- TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 7. Auswertung der Feste und Feiern in Lochau 2021 sowie Ausblick auf 2022
- TOP 8. Informationen zum Stand „Kita-Neubau in der Gemeinde Schkopau“
- TOP 9. Informationen zum Stand der Gemarkungsgrenzänderung Lochau/Döllnitz
- TOP 10. Informationen zum Stand der Aufstellung der B-Planänderung Nr. 9/27 „Gewerbe- und Industriegebiet Lochau-Raßnitz“ – Bericht Michael Arlet
- TOP 11. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 12. Schließung der öffentlichen Sitzung

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister

Herr Wild eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gäste.

TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Es sind 3 von 7 Ortschaftsräten anwesend. Beschlussfähigkeit ist nicht gegeben. Es stehen keine Beschlussfassungen zur Beratung an.

TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Wild stellt in Anbetracht der geladenen Gäste zu TOP 7 den Antrag, diesen TOP mit TOP 6 zu tauschen.

Es wird einstimmig dafür gestimmt, nach geänderter Tagesordnung zu verfahren.

TOP 4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 15. Sitzung vom 10.08.2021 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift wird ohne Einwendungen einstimmig bestätigt.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

TOP 5. Einwohnerfragestunde

Um 18:32 Uhr wird die Einwohnerfragestunde eröffnet.

Frau Hoffmann informiert, dass Unbekannte Kabel abisoliert haben und diese auf der Brücke nach Burgliebenau (Weg von der Elster Richtung Bahndamm) abgelegt haben. Dazu meint ein Einwohner, dass die Polizei den Sachverhalt bereits aufgenommen hat.

Um 18:34 Uhr ist die Einwohnerfragestunde beendet.

TOP 6. Auswertung der Feste und Feiern in Lochau 2021 sowie Ausblick auf 2022

Herr G. Jähnel erscheint um 18:38 Uhr zu Sitzung. Es sind 4 Ortschaftsräte anwesend. Beschlussfähigkeit ist jetzt gegeben.

Herr Wild führt aus:

Bewundernswert ist der Mut der Vereine, die bereits in diesem Jahr wieder Veranstaltungen durchgeführt haben. Der Ortschaftsrat würde gern erfahren wollen, wie es lief, wie es mit den finanziellen Mitteln von der Gemeinde geklappt hat und welchen Ausblick auf 2022 die Vereine geben können.

In dem Zusammenhang weist Herr Wild darauf hin, dass nicht alle Vereine in diesem Jahr ihre Fördermittelanträge fristgerecht zum 30.10. für das Jahr 2022 eingereicht haben – nur RGZV und LFC.

Herr Wild hat auch nur die Vereine eingeladen, die Fördermittel aus dem Bereich Heimat- und Kulturförderung sowie Sportförderung für dieses Jahr bei der Gemeinde beantragt haben sowie den neuen Förderverein Lochau e.V.! Der Frauenchor Lochau e.V. wird aus einem anderen unabhängigen Fördermitteltopf bedient.

Es berichten die Vereine:

Förderverein Lochau e.V. – David Jähnel:

Der Verein ist bestrebt, keine Mittel von der Gemeinde abzufassen, sondern eigene finanzielle Mittel aufzutreiben und die Vereine zu unterstützen sowie eigene Projekte ins Leben zu rufen. Derzeit wird ein neues Spielgerät für den Spielplatz an der Dahne bestellt, welches in 2022 mit einem kleinen Fest eingeweiht werden soll. In den Folgejahren soll das fortgesetzt werden, evtl. mit einem kleinen Parkfest. Der Verein will ein gutes Miteinander schaffen und mit allen alteingesessenen Vereinen und der Feuerwehr kooperieren, unterstützen und zusammenarbeiten.

Rassegeflügelzuchtverein Lochau und Umgebung e.V. – Eike Lamm:

Die eigene Veranstaltung (Geflügelausstellung) findet erst im Dezember statt. Problematisch in diesem Jahr ist die Raumbeschaffung für die Ausstellung. Sollte nur die 2-G-Regel möglich sein, kann die Ausstellung nur ohne Besucher stattfinden. Das hängt auch vom Raum ab.

Lochauer Faschingsclub e.V. – Jens Schröpfer:

Der Hofetanz, in diesem Jahr im September, lief wie die anderen Jahre auch. Mehrere Dinge mussten mehr vorbereitet werden. Dazu haben die Servicestation (Bänke und Müll) und die Freiwillige Feuerwehr (Einlasskontrollen) unterstützt. Die Zusammenarbeit mit dem HSV hat geklappt. Die Fördergelder decken nur die unvermeidlichen Mehrkosten ab.

Ausblick auf 2022: Der Verein kann nur Termine festlegen und Rahmenbedingungen abstecken, da man nicht weiß, ob Veranstaltungen durchgeführt werden dürfen. Die Planung des Faschings läuft normal. Der LFC bereitet sich darauf vor. Erste Veranstaltung wäre am 12.02.2022.

Freiwillige Feuerwehr Lochau – Ingo Hermann:

Das Osterfeuer in diesem Jahr ist leider ausgefallen. Beim Hofetanz hat die Feuerwehr Unterstützung geleistet. Wenn andere Vereine Hilfe brauchen – die FFw hilft gern. Geplant ist in diesem Jahr noch der Weihnachtsmarkt. Die Vorbereitungen dazu werden getroffen. Für 2022 ist das Osterfeuer in Planung.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

Am 14. Januar wird die FFW Lochau 100 Jahre alt. An diesem Tag wird nur mit den Kameraden eine kleine Feier gemacht. Eine größere Veranstaltung soll es dafür am 03.09.2022 geben. Wie groß diese werden kann und darf, weiß man zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht. Als Örtlichkeit wird der Feuerwehrplatz angestrebt. Hr. Wild bittet darum, darüber nachzudenken, hier doch den Sportplatz zu nutzen. Hier gibt es mehr Platz und die Bühne ist bis dahin sicherlich auch saniert. Die FFW Lochau wird darüber beraten.

Förderverein Sankt-Annen-Kirche Lochau e.V. – Martina Wifling:

Kirchturmfest und Martinsfest mussten in diesem Jahr abgesagt werden. Zum Tag des offenen Denkmals hat der Verein ein kleines Konzert mit anschließendem Kaffee und Kuchen durchgeführt.

Die Mittel für die Orgelreparatur sind jetzt zusammen. Der letzte Bescheid von der Lotto GmbH kam im September. Der Vertrag Orgelbauer-Verein ist bereits unterschrieben. Mit den Orgelpaten wurde im Oktober eine kleine Veranstaltung durchgeführt.

Die von der Gemeinde ausgegebenen Fördermittel wurden nicht alle verbraucht – es sind noch 424 € übrig. Frau Wifling bietet sie hiermit anderen Vereinen an – wobei aufgrund der Kürze der Zeit keine Verwendung möglich scheint. Für den 24.04.2022 ist ein großes Konzert in der Kirche geplant. Das wird ein Einladungskonzert. Geplant im Jahreslauf ist die „Nacht der offenen Kirchen“. Am „Tag des offenen Denkmals“ soll die Orgel eingeweiht werden, sofern der Orgelbauer es bis dahin schafft. Geplant ist ein Konzert mit Herrn Guhlmann und Sängern aus dem Opernchor Halle. Auch möchte man wieder das Martinsfest durchführen.

Hundesportverein Lochau e.V. – Gerald Jauck:

Der Hofetanz war in diesem Jahr eine besondere Aufgabe, da viele, die sonst immer dabei sind, im Urlaub waren. Für die anderen war es eine große Herausforderung, da sie über die Abläufe nicht involviert waren. Der HSV sichert seine Teilnahme auch im nächsten Jahr wieder zu. Der Tag des Hundes – sonst immer im Juni – ist in diesem Jahr ausgefallen. Auch konnte das 50-jährige Bestehen des Vereins in diesem Jahr noch nicht begangen werden.

Der Verein hat trotz Fördermittel durch die Gemeinde immer noch an den Folgen des Einbruchs „zu knabbern“. Planungen für nächstes Jahr laufen.

Herr Wild zur Weihnachtsmann-Tour am Heiligabend 2021:

Die Tour findet statt. Es wird wieder 4 Haltepunkte geben: Zur Dahne Mitte, Neue Straße, am „Lindenhof“, im Birkenhof. Im SELA-Kurier wird dies bekannt gegeben. Sollten sich zwischenzeitlich neue Rahmenbedingungen ergeben, werden diese einschlägig bekannt gemacht.

Herr Wild dankt den anwesenden Vereinen für ihre Ausführungen.

Von 19:00 bis 19:05 Uhr findet eine Lüftungspause statt.

TOP 7. Bericht des Ortsbürgermeisters

Herr Arlet führt aus zu Sitzungen, die er in Abwesenheit von Herrn Wild wahrgenommen hat:

Bau- und Planungsausschuss am 05.10.2021:

- Kita-Neubau Lochau nach hinten gerutscht ⇒ Zuordnung eines Grundstücks in Ermlitz ist in Aussicht
- Sanierung des Brauhausteiches in Schkopau kostet ca. 1 Mio. €.

Ausschuss für Ordnung, Feuerwehr, Umwelt, Seen und Tourismus am 12.10.2021:

- Ortslage Röglitz wird zeitnah inoffizielle Umleitung werden, da die B 6 für ca. 2 Jahre wegen Bauarbeiten gesperrt wird.
- Diskussion um vertragliche Regelungen zwischen Bürgern und Vereinen zwecks Grünflächenpflege

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

Finanz- und Planungsausschuss am 19.10.2021:

- Mahnung durch den Ausschussvorsitzenden ⇒ Haushaltsermächtigungen aus 2020 müssen endlich geklärt werden
- Vorschlag der CDU-Fraktion, die Entschädigung der FF-Kameraden den umliegenden Gemeinden anzugleichen, da Gemeinde „hinterher hinkt“
- Handreichung aktueller Trinkwasserpreise ⇒ sollen in Lochau um 13 % steigen

Ausschuss für Bildung, Jugend, Soziales, Kultur und Sport am 09.11.2021

- Ein Vater eines Grundschülers aus Schkopau hat angesprochen, dass die Grundschule dort seit geraumer Zeit keinen Schulleiter und keinen Stellvertreter mehr hat. Es gibt kein nachhaltiges Konzept hat, aus welchem erkennbar ist, in welche Richtung die Schule geht. Der Hort ist unterbesetzt, es gibt nur noch 7 Lehrkräfte an der GS, die Homepage ist veraltet – es steht immer noch der alte Schulleiter drauf. Außerdem gibt es keine außerschulischen Angebote mehr – Englischunterricht und musikalische Erziehung verschiedener Anbieter sind weggefallen.
- Die Bibliotheken Schkopau und Döllnitz arbeiten jetzt zusammen. Schkopau hat 118 erwachsene Nutzer und 84 Kinder-Leser.
- Für die Absicherung des Schwimmunterrichtes (Begleitung der Kinder) wird normaler Unterricht geopfert. Es ist nur noch die Begleitung von Lehrern gestattet, nicht mehr von Horterziehern (Haftungsprobleme).
- Schulentwicklungsplanung des Landkreises – jedes Kind kann dahin gehen, wo es möchte. Die OBM waren aufgefordert, im Sommer innerhalb von 4 Wochen eine Stellungnahme abzugeben. Das ging daneben (zu kurzfristig) und soll wiederholt werden.

Herr Wild führt aus:

- Müllabholung in engen Straßen (Bericht MZ)
 - *E-Mail der EGS vom 22.09.2021: „... Auch im Gebiet der Gemeinde Schkopau wurden Straßen erfasst, welche zukünftig auf ein kleines Müllfahrzeug bzw. Sammelplätze umgestellt werden müssen. Die Umstellung erfolgt in Zusammenarbeit mit dem Landkreis und der jeweiligen Gemeinde. Einen genauen Termin für Schkopau können wir derzeit noch nicht benennen. Wir bzw. der Landkreis werden jedoch rechtzeitig mit genügend Vorlauf auf Sie zukommen und Ihnen dann auch die betroffenen Straßen benennen....“*
- Initiative Tempo 30 vom Städte- und Gemeindebund ⇒ Schkopau hat Interesse
- Anfrage Straßenschäden Weißdornbusch:
 - Die „Neue Straße“ wurde damals teuer von den Anwohnern bezahlt, als diese grundhaft saniert wurde. Durch die schweren LKWs die Richtung Weißdornbusch-Baustelle fahren, haben sich teilweise Schäden ergeben, die nun repariert werden müssen. Lt. Bauamt Hr. Weiß wird die Gemeinde sich am Ende alles anschauen und prüfen, wo und wie repariert werden kann und ob jemand zur Haftung gezogen werden kann.
- Glasfaserausbau
 - Standorte der Kästen sind unproblematisch
 - Beginn war Anfang November 2021
 - Der Glasfaserausbau in Lochau hat begonnen. Einiger Anwohner zeigten sich verärgert über die Kurzfristigkeit der Arbeiten und die teilweise schlechter Wiederherstellung des Pflasters, nachdem die Schachtarbeiten abgeschlossen wurden.
 - Antwort von Glasfaser: „... dass am Ende des Ausbaus alle Oberflächen mindestens so gut wiederhergestellt sind, wie sie vorher waren. Die Oberflächenwiederherstellung erfolgt in zwei 2 Schritten:
 1. Verkehrssicherung (mindestens provisorische Schließung)
 2. Korrekte Wiederherstellung

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

Bevor das Tiefbauunternehmen Schkopau verlässt, werden die folgenden Aktionen durchgeführt: Mängelbeseitigung und Restleistungen, Oberflächenabnahme durch die Gemeindeverwaltung (Bauamt), Beginn der Gewährleistung für die Wiederherstellung der Oberflächen.

Für die fachgerechte Wiederherstellung von Pflaster, Asphalt oder hydraulischen Tragschichten ist Zeit und Kompetenz erforderlich, die beim schnellen Vorantrieb der Trassen nicht vorhanden ist. Deshalb wird diese in einem zweiten Schritt durchgeführt und vom Bauamt abgenommen. Wir wollen unbedingt vermeiden, dass Gräben am Ende des Arbeitstages geöffnet bleiben und Unfallquellen darstellen. Um auch die Einwohner der Ortsteile von Schkopau zu informieren, in denen wir ausbauen, haben wir heute die anliegende Pressemitteilung veröffentlicht. Diese wird u. a. im Saale-Elster-Luppe-Auen Kurier veröffentlicht....“

- Sturm Ignatz am 21.10.2021
 - Schäden in Lochau / FF im Dauereinsatz
 - In SELA-Kurier November 2021 ist Hr. Wild darauf näher eingegangen.
- Verlegung Bushaltestelle
 - Idee eines Bürgers, Bushaltestelle (beidseitig) auf Höhe Dahne zu verlegen.
 - Der Ortschaftsrat lässt prüfen, welche Realisierungsmöglichkeiten machbar sind.
- Parkplätze contra Grünfläche am Denkmalplatz
 - Parkplätze werden abgelehnt
- Kaputte Ballfangnetze am Kunstrasenplatz (M. Arlet am 07.10. an Bauamt gemeldet)
 - wurden hoch gehangen, so dass man wieder spielen kann.
- Schlüsselübergabe an die Narren des LFC am 11.11.2021
 - M. Arlet: Der Schlüssel vom Rathaus wurde übergeben. Eine sehr schöne Veranstaltung.
- Graffiti am Bürgerhaus sieht nicht gut aus
 - Das Graffiti am Bürgerhaus (im Eingangsbereich) ist nicht so geworden, wie man es sich vorgestellt hat. Daher soll das Ganze durch Schild ersetzt werden. Dieses ist schon geliefert und wartet nur noch auf die Montage. Danach hat man repräsentativen und ordentlichen Eingang zum Bürgerhaus.
- Einladung des OBM zu den Jagdpächtern am 12.11.2021
 - Eine sehr schöne Veranstaltung und viele gute Gespräche.
 - Anfrage: Pächter möchten gern einen Baum pflanzen und sich darum kümmern
 - Dazu wird es, sobald sich die Jagdpächter melden, eine kurze Beratung im OR geben, um einen Standort zu finden.
- Müllsammelaktion mit OR-Mitgliedern und Teams in Lochau vom 15.08.2021
 - Trotz Urlaubszeit war Resonanz okay.
 - Bühne wurde beräumt, Schmutzecken beseitigt
 - Nächsten Jahr Wiederholung geplant.
- Fahnenmast
 - Der Fahnenmast steht leider immer noch nicht. Mehrfach wurde dazu bereits die Servicestation kontaktiert. Hr. Grobe teilte mit, die Montage vorzunehmen sobald Kapazitäten vorhanden sind.
- Zustand Mahlbusen
 - Ausbaggerung Graben noch offen, noch nichts passiert. Eigentlich hatten Arbeiter mitgeteilt, dass hier bald eine Wiederherstellung des Grabens ausgeführt wird.
 - Frau Hoffmann: Die dort tätige Firma aus Quedlinburg hat 2 der ihr übertragenen Lose wegen Personalmangel zurückgegeben.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

- Sanierung Bühne
 - Die notwendige und wichtige Sanierung unsere Bühne am Sportplatz wird vom Förderverein Lochau e.V. übernommen. Dazu wird u.a. ein ausgelobter Preis vom Bundesministerium für Wirtschaft und Energie: „Projekt Machen2021“ genutzt.
- Hr. Wild richtete diverse Fragen ans Bauamt, deren Klärung bisher noch offen war:
 - Entfernung von 3 alten Straßenlampenmasten (Hauptstr. Höhe JC, Sportverein und Kita)
 - Die Maßnahmen sind im Haushalt 2022 angemeldet.
 - Wiederherstellung des Geländers (Gefahrenstelle) am Rad-/Fußweg direkt am Kindergarten
 - Die Geländer sind mittlerweile angebracht.
 - Restschotterung des noch fehlenden kleinen Teilstücks am Weg im Park Zur Dahne
 - Dies wird in der vegetationslosen Zeit (Herbst/Winter) erfolgen.
 - Nachbesserungen an der neuen Bushaltestelle (abfallende Kante nach hinten – Sturzgefahr)
 - Die Geländer sind aufgebaut.
 - Aufbau 3 Schilder „Leinenpflicht für Hunde“ am Park Zur Dahne (Eingänge)
 - Wurden vom Ordnungsamt beschafft und liegen in der Servicestation. Die Masten und Schellen zum Aufstellen müssen noch nachbestellt werden.
 - Die Hauptstraße an der Kreuzung zu Burgliebenau ist schadhaft. Hier besteht Handlungsbedarf.
 - Antwort vom LK SK, Leiter des Bauamtes: „... der Landkreis ist leider nur für die in seiner Trägerschaft befindlichen Straßen verantwortlich (Kreisstraßen). Im vorliegenden Fall handelt es sich um zwei Landesstraßen. Bitte wenden Sie sich mit Ihrem Anliegen an die Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt...“
 - Die Anfrage wird vom BB zeitnah versendet.
 - Bitte ans Bauamt, die Parktaschen entlang der Hauptstraße grundhaft zu reinigen.
 - E-Mail F. Grobe „... ich kann nicht versprechen, dass es dieses Jahr noch etwas wird (zu viel Personalmangel und noch viele offene Aufträge). Ich habe es aber auf jeden Fall mit aufgenommen und sobald etwas Luft ist, wird es erledigt.“
 - Abtransport Asphalt/Bitumenhaufen am Ende des Gartenweges
 - Erinnerung an Frau Hoffmann zwecks Fotos für Anschreiben an GP AG
 - Danach wird GP AG angeschrieben und gebeten, den Haufen zu entfernen.
 - Lösung zum Fallrohr am Friedhof am Bürgerbüro
 - E-Mail Frau Lippert: „... bezugnehmend auf das Anliegen des Ortschaftsrates zur Dachentwässerung des Bürgerhauses war ich heute mit einem Dachdecker vor Ort. ...Als Lösung der Problematik schlagen wir vor das Fallrohr von der vorderen Gebäudeecke, beginnend von der Traufe aus, im Gefälle über die Fassade bis zum Fallrohr an der hinteren Gebäudeecke zu führen und hier einzubinden. Zusätzlich soll das Fallrohr der hinteren Gebäudeecke verlängert werden, damit das Wasser vom Gebäude ferngehalten wird. Für diese Lösung erstellt der Dachdecker einen Kostenvoranschlag. Der Vorschlag einer Einbindung in das Fallrohr links vom Eingangsbereich ist kritisch zu betrachten, weil das vorhandene unterirdische Kiesbett den zusätzlichen Wasseranfall sehr wahrscheinlich nicht aufnehmen kann. Eine andere Lösung sehen wir leider nicht. ... „
 - Der Ortschaftsrat spricht sich dafür aus, das Fallrohr nicht unschön quer über das Gebäude zu führen. Eine andere Lösung soll gesucht werden (sofern möglich). Auf jeden Fall soll aber der neue Zugang über den Schotterweg offen und nutzbar bleiben. Frau Lippert soll gebeten werden, alles weitere mit dem Dachdecker zu klären.
 - Poller am Körnerweg Richtung Feldweg müssen immer noch repariert werden.
 - E-Mail Herr Weiß: „... schicke die Mail an Herrn Schneider weiter um neue Poller zu bestellen. Eine Reparatur scheint mir nach den Bildern nicht möglich. Ob er die Poller in diesem Jahr noch bestellen kann weiß ich nicht. Ich konnte dies

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

auch nicht erfragen, da im OA momentan kein Ansprechpartner vorhanden sind.

...“

- Der OR bittet, die Poller unbedingt zeitnah zu ersetzen.
- Anfrage Polizei Merseburg und bitte um Geschwindigkeitskontrolle im Bereich S-Kurve bis Ortsausgang Wesenitz mit „Blitzer“ in der Zeit ab 22:00 Uhr, möglichst am Wochenende. (Tempo 30 Zone aktiv)
 - Antwort Bianca Hoppe (RBB): „ ... ich habe ihr Anliegen an die entsprechende Stelle weitergeleitet mit der Bitte um Prüfung, ob es eine Möglichkeit für eine entsprechende Umsetzung gibt. Ich selbst werde mir die angesprochene Örtlichkeit anschauen (das Einrichten von Messstellen ist an bestimmte Voraussetzungen geknüpft). ...“
- Ersetzt wurde leider noch nicht die Plexiglasscheibe gegenüber in der Haltestelle am Lindenhof. Hr. Weiß teilte dazu mit, dies noch im Jahr 2021 umzusetzen.

TOP 8. Informationen zum Stand „Kita-Neubau in der Gemeinde Schkopau“

Herr Wild informiert, dass der Gemeinderat zugestimmt hat, ein Grundstück in Ermlitz zu erwerben, was zur Folge haben wird, dass der Beschluss zum Bau der Kita aufgehoben werden wird. Schön wäre, wenn beide Ortsteile (Lochau und Ermlitz) je eine Kita erhalten. Eine sanierte Kita wäre aber auch in Ordnung. Hauptsache, Lochau wird nicht das Nachsehen haben, denn - da sind sich alle einig - es besteht Handlungsbedarf in der Lochauer Kita. Noch ist nichts entschieden.

TOP 9. Informationen zum Stand der Gemarkungsgrenzänderung Lochau/Döllnitz

Hinsichtlich des Gewerbegebietes im B-Plangebiet Nr. 2/7 "An der Elsterbrücke L 183 hat der Ortsbürgermeister Döllnitz nicht mit seinem Ortschaftsrat über die Vorschläge von Lochau (Teilung in der mittigen Grünfläche, gleiche Rechte für beide Ortsteile) gesprochen. Schade.

Am 01.11.2021 fand ein Gespräch mit den 4 Wohnparteien von „Am Birkenhof“ statt. Ein Grundstückseigentümer ist für eine Grenzänderung, einer dagegen, zweien ist es egal.

Herr Wild hat in der Zusammenkunft darauf hingewiesen, dass man eine Einheitsgemeinde sei und die Gemarkungsgrenzen vernünftig ziehen soll. Die Fortführung des Verfahrens ist angestrebt und wird letztlich irgendwann auch entschieden werden müssen.

TOP 10. Informationen zum Stand der Aufstellung der B-Planänderung Nr. 9/27 „Gewerbe- und Industriegebiet Lochau-Raßnitz“ – Bericht Michael Arlet

Herr Arlet führt aus:

Der Bauamtsleiter hat am 04.10.2021 einen 7-Punkte-Plan vorgelegt. Anwesend waren neben der Ortsbürgermeisterin von Raßnitz auch Herr Heimann und Herr Landgraf von der GP AG sowie Frau Liepelt von deren beauftragten Ingenieurbüro.

Im Wesentlichen ging es darum, dass die Ortschaftsräte das Gebiet nur als GE haben wollen. GP AG verfolgt eine andere Meinung – keine Splittung, nur ein Investor. Zu einer eventuellen Verschmutzung der Elster wurde gesagt, dass dies lt. gesetzlicher Grundlagen ausgeschlossen sei.

Der Lärmschutzwall wird etwas länger gezogen. Wenn damit begonnen wird, wird die Verfüllung des Geländes gestoppt.

Im Weiteren ging es um Höhenbegrenzungen der Gebäude. Allmählich nach hinten sollen sie 26 m erreichen.

Zur Anfahrt in das Gebiet wurde ein Kreisverkehr an der Abwasseraufbereitungsanlage vorgeschlagen, zumal man gleich von dort in das Gebiet einfahren könnte.

Eine komplette Beschränkung von Staub und Gerüchen ist nicht möglich.

GP AG hat ehrenamtliche Unterstützung angeboten. Herr Arlet hat eine Skaterbahn für Lochau vorgeschlagen, Raßnitz einen Mehrgenerationen-Spielplatz. Was daraus wird, muss man sehen.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 16. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 15.11.2021

Hr. Wild sieht die Skaterbahn aufgrund der Lärmbelästigung skeptisch. Die Entscheidungsfindung soll folgen.

TOP 11. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Herr G. Jahnelt berichtet, dass in der Zeitung veröffentlicht wurde, der NP-Markt in Lochau macht zu. Das ist falsch – der NP-Markt soll ein EDEKA-Markt werden (alles beides = ein Konzern).


Herr G. Jahnelt: An der Böschung zum Spielplatz Dahne hat der Bauhof Bäume entsorgt. Dort sind jetzt Löcher, die geschlossen werden müssen ⇒ Sturzgefahr insbesondere für Kinder.

Herr. G. Jahnelt informiert, dass die kleinen Baumsetzlinge von Herrn Wild und Frau Hoffmann (Pflanzaktion 2021) teilweise unter Telefonleitungen stehen. Hr. Wild informierte, dass ein Problem damit frühestens in 20 bis 30 Jahren zu erwarten ist. Bis dahin sollten die Leitungen längst der Vergangenheit angehören. Zudem standen an jenen Stellen bereits früher Bäume.

TOP 12. Schließung der öffentlichen Sitzung

Um 20:20 Uhr schließt Herr Wild die Sitzung.


Mathias Wild
Ortsbürgermeister


Martina Thomas
Protokollführer