

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 17. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.01.2022

Ortschaftsrat Lochau

Schkopau, den 31.01.2022

Sitzung am: 17.01.2022

Beginn: 18:34 Uhr

Ende: 20:18 Uhr

Ort, Raum: 06258 Schkopau - OT Lochau, Mittelstraße 10, Großer Vereinsraum

Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 16. Sitzung vom 15.11.2021 (öffentlicher Teil)
- TOP 5. Einwohnerfragestunde
- TOP 6. Neufassung Prioritätenliste 2022
- TOP 7. Stand Neubau einer Kindertageseinrichtung
- TOP 8. Auswertung Weihnachtsbaumschmücken und Weihnachtstour
- TOP 9. Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 10. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 11. Schließung der öffentlichen Sitzung

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister

Herr Wild eröffnet um 18:34 Uhr die Sitzung.

TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Es sind 4 von 7 Ortschaftsräten anwesend. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es wird einstimmig dafür gestimmt, nach vorliegender Tagesordnung zu verfahren.

TOP 4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 16. Sitzung vom 15.11.2021 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift wird ohne Einwendungen einstimmig bestätigt.

TOP 5. Einwohnerfragestunde

Um 18:36 Uhr wird die Einwohnerfragestunde eröffnet.

Herr G. Jähnel erscheint um 18:38 Uhr zu Sitzung. Es sind 5 Ortschaftsräte anwesend.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 17. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.01.2022

- Herr Ch. Jahnelt fragt, wann die Schilder „Hunde sind an der Leine zu führen“ endlich im Park aufgestellt werden. Es sind immer wieder die gleichen Hundebesitzer zu beobachten, die sich nicht daran halten. Auch diesbezügliche Hinweise werden ignoriert. Es gibt massive Beschwerden nicht nur von Anwohnern, da sich dort auch der Kinderspielplatz befindet und die Sicherheit der Kinder gefährdet sieht.
Herr Wild hat heute noch einmal mit dem Ordnungsamt die Situation besprochen – die Schilder sind schon länger da, es fehlten noch die Pfosten.
Herr Arlet wäre für einen Beitrag im SELA-Kurier mit Hinweis auf die Leinenpflicht. G. Jahnelt denkt, dass auch eine Anzeige des Hundeführers im Ordnungsamt angebracht wäre.
- Herr Arlet berichtet über unsägliche Zustände auf dem Sportplatz durch Wildschweine. Es wird darüber diskutiert, wie dem entgegengetreten werden kann, evtl. durch einen Wildschutzzaun – aufgestellt von der Fa. GP AG im Rahmen der Unterstützung des Ortes.
- Herr Arlet spricht den „hässlichen Grünstreifen“ zwischen Hauptstraße und neu gestalteter Garagenwand an. G. Jahnelt meint dazu, dass dies nicht so bleibt. Es kommt noch eine Garage dazu und es wird geplant.
- Herr Arlet hat mit Herrn Ratsch im Dezember die Ausstellung der hiesigen Rassegeflügelzüchter im OT Raßnitz besucht. Der Verein hat ein Raumproblem und bittet den Ortschaftsrat Lochau darum, sich an den Ortschaftsrat Raßnitz zu wenden bezüglich des Raumes. In der ausstellungslosen Zeit weiß der Verein nicht, wohin mit den Käfigen. Die Mitglieder würden gern den langen Raum in Raßnitz für sich mieten wollen.
Diesen soll jedoch lt. Chr. Jahnelt der Bierabend Raßnitz e.V. erhalten und den anderen Raum der SV Raßnitz.
Herr Wild meint, dass aktuell in Lochau keine Kapazitäten vorhanden sind. Er wird Herrn Lamm kontaktieren/zur nächsten Sitzung einladen.
- G. Jahnelt fragt, wann Abnahmen zu den Arbeiten der Fa. Glasfaser stattfinden. Er würde gern dabei sein wollen. Nach den Arbeiten wurde der alte Zustand nicht wiederhergestellt, eine Fotodokumentation durch die Gemeinde fehlt.
Herr Wild hat mit Herrn Ertel von der Glasfaser noch keinen Termin ausmachen können. Im neuen SELA-Kurier hat der die Bürger aufgerufen, Mängel zu melden.
Der Ortschaftsrat verständigt sich darauf, selbst eine Vorabnahme zu machen.

Um 19:05 Uhr ist die Einwohnerfragestunde beendet.

TOP 6. Neufassung Prioritätenliste 2022

Die Prioritätenliste hat Herr Wild „gängiger“ sortiert. Neues ist nicht dazu gekommen.

Herr Arlet fragt nach der Möglichkeit, in die Liste reinzuschreiben, wann welcher Punkt wann dazu gekommen ist. Herr Wild hält dies für schwierig, da dies nicht einwandfrei protokolliert ist und teilweise Punkte noch aus dem „alten Ortschaftsrat“ stammen.

Über die Neufassung der „Prioritätenliste 2022“ wird abgestimmt, ob Einverständnis dazu vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 7. Stand Neubau einer Kindertageseinrichtung

Herr Wild führt aus:

In der Gemeinderatssitzung vom 14.12.2021 wurde der Gemeinderatsbeschluss vom 20.07.2021 aufgehoben, welcher den Neubau einer Kindereinrichtung in Lochau, dessen planerische Untersuchung von

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 17. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.01.2022

3 Varianten sowie die Sicherung eines geeigneten Grundstückes in Ermlitz für den zukünftigen Bau einer Kindereinrichtung vorsah.

Es wird jetzt für rund 5 Mio. € in Ermlitz gebaut. In Lochau soll perspektivisch mittelfristig ein Neubau erfolgen. Dies soll auch so im neuen HH-Plan verankert werden.

Die Garagen bleiben gekündigt. Die Garagenpächter bekommen von der Gemeindeverwaltung in den nächsten Tagen ein Schreiben, in welchem der Rückbautermin auf den 31.05.2022 gelegt sein wird. Ob die Pächter/Mieter die Garagen bis dahin noch zur Unterstellung eines Fahrzeuges nutzen, bleibt ihnen freigestellt. Die Pacht/Mietzahlungen endeten lt. Kündigung zum 31.12.2021.

TOP 8. Auswertung Weihnachtsbaumschmücken und Weihnachtstour

Herr Wild führt aus:

Das Weihnachtsbaumschmücken war eine sehr schöne Veranstaltung von Förderverein und Freiwilliger Feuerwehr. Der vom Förderverein neu gepflanzte Nadelbaum erhielt von den Lochauer Kindern weihnachtlichen Baumschmuck

Zur Weihnachtsmantour konnten 70 Geschenke an den 4 bekannten Stationen ausgegeben werden. Überall gab es Glühwein. Das Wetter hat auch mitgespielt. Leider konnte wieder keine Kutsche aufgetrieben werden.

Im SELA-Kurier steht ein ausführlicher Bericht davon.

TOP 9. Bericht des Ortsbürgermeisters

Herr Wild führt aus zum OT:

- 100 Jahre FF Lochau: Das Jubiläum war am 14.01.2022. Eine interne Veranstaltung für die Kameraden findet im Februar statt. Eine große Veranstaltung soll am 03.09.2022 auf dem Sportplatz oder Festplatz stattfinden.
- Stand Ausbau Straße Weißdornbusch
 - Es kommt immer wieder zu Beschwerden zum Straßenausbau.
 - Laut Rücksprache am 10.01.2022 mit Herrn Wittkowsky soll die Fertigstellung zeitnah erfolgen. Auch die „Schlippe“ wird gemacht.
- Deponie Neue Straße
 - Die Meinung eines Bürgers dazu war in der MZ zu lesen, hat aber mit der Realität wenig gemeinsam und zeugt von Unkenntnis der Gegebenheiten.
 - Treff mit dem Umweltamt: Die Beprobung des Wassers läuft weiter. Die Gemeinde scheint doch in der Pflicht zu sein. Eine Lösung und Sanierung scheinen nur mit Fördermitteln möglich zu sein. Das Umweltamt möchte an der Thematik dranbleiben.
- Müll rund um den NP-Markt – es sieht wieder sehr „sportlich“ aus. Herr Wild wird sich diesbezüglich wieder an den Markt- bzw. dessen Betriebsleiter wenden.
- Kabelreste am Bahndamm: Diese wurden bereits mehrfach an die Gemeinde Schkopau gemeldet. Jetzt hat sich Herr Wild an die MUEG per E-Mail gewandt. Der MUEG gehört der Bahndamm sowie die Gleisanlagen.
- Die Spende für Seniorenweihnachtsfeiern in der Gemeinde von Herrn Ebert in Höhe von 150 € pro Ortsteil durfte nicht für Lebensmittel ausgegeben werden. Für das Geld wurden in Lochau, in Absprache mit dem Seniorenbetreuer Herrn H. Sachse, eine Duo-Kaffeemaschine und ein Wasserkocher gekauft.
- Glasfaserausbau Lochau
 - Frage im Bauausschuss nach einer Fotodokumentation – diese gibt es nicht.
 - Bürger sollen melden, wo problematische Stellen sind.
 - Aktuell macht Glasfaser Winterpause.
- 3. Vereinfachte Änderung des B-Planes „Am Weißdornbusch“
 - Empfehlung durch den Bauausschuss zur Beschlussfassung im Gemeinderat.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 17. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.01.2022

- Der Kirchenförderverein hat die nicht verbrauchten 400 Euro Restmittel aus 2021 doch noch nutzen können. Das wurde vorab mit der Sachbearbeiterin im Gemeindeamt abgeklärt. Der Ortschaftsrat favorisierte dies als beste Möglichkeit, da die Fördermittel bereits aufgeteilt waren.
- Zum Verkehr auf der Hauptstraße und den dortigen Gegebenheiten findet eine Besprechung am 26.01.2022 mit der LSBB statt.
 - Vorschlag wird von Herrn Wild eine Bürgerversammlung, in welcher die Bürger ihre Fragen stellen können.
 - Lochau hat für mehrere Jahre den Umleitungsverkehr der B 6 während des Ausbaus in Gröbers/Großkugel zu ertragen.
- Neue Bäume in Lochau
 - Zwei von der MUEG gesponserte Laubbäume wurden gesetzt an der Kita und am Seniorenheim.
 - Einen Baum stellt die Gemeinde zur Verfügung. Vorschlag: Pflanzung im Park. Der Ortschaftsrat stimmt zu, hier ist genug Platz. Herr K. vom Ordnungsamt wird von Herrn Wild informiert.
- Zum Zustand des Mahlbusens berichtet Herr Arlet,
 - dass noch nicht ausgebaggert wurde.
 - Frau Hoffmann ergänzt, dass der UHV das ausgeschriebene Los mangels Personal gekündigt hat. Sie will auf dem kurzen Dienstweg klären, wie es weitergeht. Näheres dazu in der nächsten Sitzung des Ortschaftsrates.
- Herr Wild hat eine Anfrage an die Firma P. bezüglich der Unterstützung des Dorfes versandt. Es geht um die Errichtung einer Skaterbahn. In dem Schreiben ist er mit einer Maximalforderung reingegangen. Was daraus wird, muss man sehen.
 - Herr Wild bekräftigt, dass der Ortschaftsrat über die Entscheidung was letztlich umgesetzt wird bzw. werden kann die Entscheidung treffen wird. Zuerst muss die Antwort des Unternehmens abgewartet werden.
 - G. Jahnelt meint, eine Skaterbahn lockt nur Fremde in den Ort – siehe Jugendklub.
- Der Parkplatzbetreiber vom Burgliebenauer See, Axel S., ist Ende vergangenen Jahres unerwartet verstorben.
 - Herr Wild teilt sein Bedauern mit, da er an unserem See für Ordnung gesorgt hat. Er wird eine Lücke hinterlassen, die nicht ohne weiteres gefüllt werden kann.
 - Herr Arlet berichtet: Die Schranke steht jetzt immer offen.
- Anträge der Fraktion Grüne/ProBürger/Linke wurden in den Ordnungsausschuss eingebracht:
 - Personelle Stärkung des Ordnungsamtes
 - Vereine sollen Pflege von Bäumen/Grünflächen übernehmen können
 - Kann man evtl. auch auf Lochau anwenden.
 - Erhöhung des Budgets für Ersatzpflanzungen in den Ortsteilen
 - Ertüchtigung der Servicestation mit einem Fahrzeug zur Bewässerung der Pflanzen
- Schadhafte Straßen:
 - Neu gemeldet wurden Schlaglöcher in der Alten Gröbersschen Straße, hinterer Teil (Meldung am 30.12.2021).
 - An bereits bekannte Stellen z.B. in der Mühlenstraße, Wesenitzer Weg, Mittelstraße und Dahne wurde erinnert. Zum Teil muss hier auch das Pflaster angehoben werden. Wir hoffen auf Reparatur im Jahr 2022.
- HuKo-Tüten im Park – gab es mal, evtl. sollte man diese wieder einführen.
- Schilder „Leinenpflicht für Hunde“ fehlen immer noch.
- Ortsteilschilder „Wesenitz“ werden demnächst gesetzt
- Es kam der Vorschlag/Hinweis aus der Bevölkerung zur Schaffung eines Fahrradparkplatzes Dahne/Park.
 - Hinweis G. Jahnelt: muss nicht unbedingt gepflastert sein
- Der Asphalthaufen im Gartenweg wurde freundlicherweise von Firma P. am 13.01.2022 beseitigt.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 17. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.01.2022

Herr Arlet berichtet:

zum Ordnungsausschuss am 07.12.2021:

- Der aktuelle Entwurf des Brandschutzbedarfsplanes wurde vorgestellt.

Zum Bauausschuss am 11.01.2021:

- Es fand eine erste HH-Diskussion 2022 und Diskussion zu HH-Anträgen statt.

TOP 10. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Herr Wild führt aus:

Der Förderverein Lochau e.V. würde einige Projekte ins Leben rufen und bittet den Ortschaftsrat um Zustimmung. Die Projekte sind:

1. Umgestaltung Park Dahne:
 - Ersatzbeschaffung von Parkbänken im Bereich der Gehwegkreuzung im Park/Dahne
 - Errichtung von Eingangsportalen aus Robinienrundholzstämmen im Bereich der Gehwegführungen des Parks/Dahne
 - Herstellung einer Überdachung im Bereich des Jugendclubs
 - Errichtung von 2 Tischtennisplatten im Bereich des Jugendclubs
 - Erweiterung Spielplatz inkl. Parkfest
2. Umgestaltung Sportplatz (Maßnahmen wurden bereits kommuniziert und in den letzten Sitzungen des OR Lochau besprochen)
 - Überdachung Sitzgelegenheit für Jugendliche
 - Aufbau Tischtennisplatte
 - Sanierung Bühne

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- Der vorläufige Veranstaltungskalender 2022 wird vorgestellt. Alles läuft unter der Prämisse, dass Corona dies zulässt.

TOP 11. Schließung der öffentlichen Sitzung

Um 20:18Uhr schließt Herr Wild die öffentliche Sitzung.


Mathias Wild
Ortsbürgermeister


Martina Thomas
Protokollführerin