

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

Ortschaftsrat Lochau

Schkopau, den 21.03.2022

Sitzung am: 14.03.2022
Beginn: 18:31 Uhr
Ende: 20:56 Uhr
Ort, Raum: 06258 Schkopau - OT Lochau, Mittelstraße 10, Großer Vereinsraum

Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 17. Sitzung vom 17.01.2022 (öffentlicher Teil)
- TOP 5. Einwohnerfragestunde
- TOP 6. Vorstellung Konzept Agro Solar – Doppelnutzung von Agrarflächen
- TOP 7. Aufhebung des Beschlusses über die Aufteilung der OBM-Mittel 2022 vom 10.08.2021
- TOP 8. Neufassung des Beschlusses über die Aufteilung der OBM-Mittel 2022
- TOP 9. Beschluss zur Vergabe von Mitteln der Vereinsförderung im Jahr 2022
- TOP 10. Neubau Kita in der Gemeinde Schkopau
 - Stand Neubau
 - Stand Garagenkündigungen
- TOP 11. Information zum Gespräch „Raumproblem Rassegeflügelzuchtverein“
- TOP 12. Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 13. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 14. Schließung der öffentlichen Sitzung

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister

Herr Wild eröffnet um 18:31 Uhr die Sitzung.

TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Es sind 4 von 7 Ortschaftsräten anwesend. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Begrüßt werden die Herren Schreiber und Gnauck von der Firma Schüring AG i.G. sowie Herr Lamm vom Rassegeflügelzuchtverein Lochau. Zudem wird Herr Ringling, Bürgermeister der Gemeinde Schkopau, begrüßt.

TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Wild schlägt eine Verschiebung des TOP 11 auf TOP 6 vor, danach soll in geplanter Reihenfolge weiter verfahren werden. Der Ortschaftsrat hat keine Einwände.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

TOP 4. **Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 17. Sitzung vom 17.01.2022 (öffentlicher Teil)**

Die Niederschrift wird ohne Einwendungen einstimmig bestätigt.

TOP 5. **Einwohnerfragestunde**

Um 18:33 Uhr wird die Einwohnerfragestunde eröffnet.

Herr G. Jahnel erscheint um 18:39 Uhr zur Sitzung. Es sind 5 Ortschaftsräte anwesend.

- Herr S. äußert sich zu den gekündigten Garagen am Sportplatz und dem geforderten Abriss, dass es widersprüchliche Aussagen gebe, der Ball zwischen Lochau und Schkopau hin- und hergeschoben wird. Er fragt, ob was dran ist an der Aussage „*wenn keine Kita in Lochau gebaut wird, ist das hinfällig*“.
Herr S. hat seinen Vertrag mit und zitiert daraus, dass die Garagen bei Kündigung in das Eigentum des Grundstückseigners übergehen.

Herr Ringling äußert, dass nach langer Diskussion im Gemeinderat entschieden wurde, einen ersten Kita-Neubau in Ermlitz zu machen, um den Mehrbedarf an Betreuungsplätzen zu sichern, jedoch mit der Maßgabe, auch in Lochau zu bauen. Daran wird festgehalten. Es wäre nicht zu vermitteln, die Kündigungen zurückzunehmen. Was nicht kommuniziert wurde, ist alles das, was die Kosten betrifft.

Herr Wild berichtet, dass lange über einen Standort diskutiert wurde. Die Seite mit dem NP-Markt ging aus unterschiedlichen Gründen nicht. Danach gab es 2 Flächen zur Auswahl – hinter der Kita oder hinter der Bühne. Der Ortschaftsrat hat sich entschieden, den Sportplatz nicht zu opfern. Kurze Zeit später entschied der Gemeinderat nun zuerst in Ermlitz zu bauen und erst anschließend in Lochau.

Was der Ortschaftsrat damals beschlossen hat: Für die Pächter soll der Abriss kostenneutral sein. Das ging nicht, da die Verträge unterschiedlich lauten. Einen letzten Versuch diesbezüglich habe er vor kurzem noch gestartet. Der Ausgang ist jedoch ungewiss. Bedauerlich ist, dass mit den Pächtern nicht im Vorfeld gesprochen wurde.

Herr S. meint, so lange der Beschluss zum Kita-Neubau in Lochau nicht gefasst ist, könne man doch die Garagenpacht verlängern. In dem Schreiben, welches er erhalten hat, steht, wenn die Kita nicht gebaut wird werden die Kündigungen zurückgenommen.

Herr X. ist der Meinung, dass man den Pächtern eine eigene Kündigung hätte einräumen können und ihnen so die Möglichkeit gegeben hätte, die Abrisskosten zu umgehen. Im Schuldrechtsanpassungsgesetz vom 26.09.1996 gibt es klare Regelungen dazu und die gestalten sich anders als hier dargelegt.

Weiterhin stellt sich die Frage, wie es gehen sollte, inmitten des Garagenkomplexes eine einzelne Garage abzureißen. Das ist von der Verwaltung nicht ausreichend geklärt worden. Herr S. weiß aus anderen Gemeinden zu berichten, dass die Pächter eine Pauschale an die Gemeinde gezahlt haben und die Gemeinde den Abriss insgesamt vorgenommen hat. Jeder einzelne Rückbau würde nur Chaos bedeuten.

Herr Y. meint, hier werden Tatsachen geschaffen, die jeglicher Grundlage entbehren. Was ist für den Fall, dass die Kindereinrichtung in Lochau doch nicht gebaut wird?
Er ist sich sicher, dass bei Planungssicherheit viele die Grundstücke kaufen würden und in die Garagen investieren würden.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

Es wird nach der Duldung einer Verlängerung gefragt.

Herr Arlet schlägt vor, dies in der Einwohnerfragestunde des Bauausschusses zu fragen.

Herr Wild teilt abschließend mit, dass der Ortschaftsrat weiterhin für den Neubau einer Kita Lochau einsteht. Eine Duldung bis zum notwendigen Abriss kann durch Schkopau geprüft werden. Allerdings könnte damit nur ein Aufschub ermöglicht werden.

- Frau E., gelernte Chemikerin und Mitglied des AHA, wendet sich an den Ortschaftsrat mit dem Anliegen, die Arbeit mit Kindern und Jugendlichen im Ortsteil zu forcieren. Sie würde gerne für diese Zielgruppe eine kleine Naturdetektive-Station im Bereich Gewässerökologie aufbauen, auch schulbegleitend. Sie findet Lochau mit der Weißen Elster und der Aue als Standort für eine kleine Umweltstation ideal. Unterstützung erhofft sie sich in Bezug auf Räumlichkeiten, bei der Öffentlichkeitsarbeit und Aktivitäten, wo Kooperationsgemeinschaften gebildet werden können. Die Kinder sollen von Anfang an mitmachen und sich selbst einbringen. Der Raum muss relativ robust sein. Zum Anfang würde man mit 2 h/Woche beginnen. Sie fragt, ob Interesse besteht.

Herr Wild äußert sich positiv zu dieser Idee, jedoch kann das Raumproblem hier in Lochau nicht gelöst werden. Herr Ringling schlägt vor, sich an Frau Dorn in der Sekundarschule Schkopau zu wenden. Dort besteht eine AG, die sich mit Umwelt beschäftigt.

Herr Arlet schlägt eine Veröffentlichung im SELA-Kurier vor.

Um 19:12 Uhr ist die Einwohnerfragestunde beendet.

TOP 6. Information zum Gespräch „Raumproblem Rassegeflügelzuchtverein“

Herr Lamm führt aus:

Für die Unterbringung der Ausstellungskäfige wollte der Verein in der alten Gaststätte in Raßnitz die alte Kegelbahn haben und nutzen. Im letzten Jahr hat der Verein dort alles sauber gemacht. Den Raum hätte der RGZV gern weiter genutzt.

Herr Wild berichtet, über ein Gespräch mit Chr. Jähnel. Dieser sieht eine gute Chance, dass der RGZV einen Raum erhalten kann. Der Sportverein Raßnitz soll mehr Raum als angedacht erhalten. Dann wäre ein Teil für den RGZV Lochau nutzbar.

Herr Lamm möchte sich bitte mit Herrn Jähnel diesbezüglich in Verbindung setzen. Leider stehen in Lochau keine Räume zur Verfügung.

Herr Lamm wird gefragt, ob der Verein am Parkfest teilnimmt. Es soll ein gemeinsamer Stand mit den Jagdpächtern zum Zusammenbau von Vogelhäusern mit den Kindern sein. Möglich wäre evtl. auch die Ausstellung von Hühnern. Hr. Lamm wird dazu mit den Jagdpächtern Rücksprache halten.

TOP 7. Vorstellung Konzept Agro Solar – Doppelnutzung von Agrarflächen

Herr Schreiber hat die Aufgabe, das ehemalige Mahlwerk der Mi-Fa auf dem Gelände der MUEG wiederzubeleben. Dieses wurde von Herrn Schüring aus der Insolvenzmasse erworben. Zirka 10-15 Arbeitsplätze sollen in Lochau entstehen. Erste Sicherungsmaßnahmen sollen Ende Mai/Anfang Juni abgeschlossen sein. Geplant ist, einen Zementersatzstoff aus karbonatisierter Asche herzustellen.

Herr Gnauck ist Geschäftsführer der Firma PST (Projekt Solartechnik). Man sucht einen Weg, die Firma Schüring vernünftig mit Elektroenergie zu versorgen. Dafür wurden 2 Konzepte entwickelt: Agrosolar und Aquasolar. Ausführungen macht er zu Agrosolar. Für dieses Konzept sucht die Firma geeignete Flächen. Sinn des Konzeptes ist die Doppelnutzung von Ackerflächen. Landwirte stehen dem Konzept

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

etwas skeptisch gegenüber. Sie haben einen Minderertrag von etwa 10 %, aber auch einen 80-%igen Mehrertrag von Solarstrom.

Herr Wild meint, dass wir in Lochau über keine Flächen verfügen. Wenn das alte Mahlwerk in Lochau wieder betrieben wird, entsteht ein Problem für den Ort – erhöhter LKW-Verkehr. Da Lochau ohnehin von starken PKW- und LKW Verkehr geplagt ist, gilt es eine Erhöhung zu vermeiden. Er plädiert dafür, die umfangreichen Bahnanlagen zu nutzen. Die Infrastruktur ist gut ausgebaut und Lochau verfügt über einen modernen Werksbahnhof.

Herr Schreiber äußert, dass neben LKW die Asche auch mit der Bahn antransportiert wird. Bevor man mit den Landwirten redet, wollten sie erst den Ortschaftsrat informieren.

Herr Wild dankt für die Ausführungen und weist darauf hin, dass Bürgermeister Ringling ihnen weiter zur Verfügung stehen wird.

TOP 8. Aufhebung des Beschlusses über die Aufteilung der OBM-Mittel 2022 vom 10.08.2021

Herr Wild führt zum Sachverhalt aus. Redebedarf besteht nicht.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Lochau beschließt in seiner Sitzung am 14.03.2022 die Aufhebung des „Beschlusses über die Aufteilung der OBM-Mittel 2022“ vom 10.08.2021 für die Positionen

Heimatfeste	Produkt-Nr. 281000.53181100	3.300 €
Sportförderung	Produkt-Nr. 421100.53181100	500 €

Der Posten „Repräsentationen“ bleibt von der Aufhebung unberührt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9. Neufassung des Beschlusses über die Aufteilung der OBM-Mittel 2022

Herr Wild führt zum Sachverhalt aus. Redebedarf besteht nicht.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Lochau beschließt in seiner Sitzung am 14.03.2022 die Umverteilung der OBM-Mittel 2022 wie folgt:

Heimatfeste	Produkt-Nr. 281000.53181100	3.800 €
Sportförderung	Produkt-Nr. 421100.53181100	0 €

Die Position Repräsentationen 1.000 € ändert sich nicht.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 10. Beschluss zur Vergabe von Mitteln der Vereinsförderung im Jahr 2022

Herr Wild führt zum Sachverhalt aus. Redebedarf besteht nicht.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Lochau beschließt in seiner Sitzung am 14.03.2022 die Aufteilung der Fördermittel für Heimat- und Kulturpflege wie folgt:

a. Lochauer Faschingsclub e.V.:

3.000 €

für Fasching, Hofetanz und Osterfeuer in vereinfachter Förderungsmöglichkeit

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

(Vereinbarung zwischen Gemeinde, OBM und Verein) mit folgender Auflage analog Festlegung aus dem Jahr 2020:

„Der LFC erhält 3.000 € von der Gemeinde Schkopau. Von dieser Summe müssen bis zu 1.000 € für den Hofetanz genutzt werden. Sollte diese Summe nicht ausreichen, ist der Mehrbetrag durch 2 zu teilen und hälftig vom LFC und HSV zu übernehmen. Ist die Summe zu viel, dürfen die überschüssigen Mittel vom LFC für die anderen geförderten Veranstaltungen mit verwendet werden.“

b. Rassegeflügelzuchtverein Lochau und Umgebung e.V.:

300 €

für die Geflügelausstellung

c. Förderverein St. Annen-Kirche Lochau e.V.:

500 €

für Orgeleinweihung/Sanierung – Tag des offenen Denkmals

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 11. Neubau Kita in der Gemeinde Schkopau

- **Stand Neubau**
- **Stand Garagenkündigungen**

Herr Wild ist der Meinung, dass der Ortschaftsrat noch einmal den Beschluss bekräftigen soll, dass dieser für den Neubau einer Kita am Standort „Garagenanlage“ festhält, auch um zu erwartende Synergieeffekte zu nutzen (Nähe Seniorenheim).

Frau Hoffmann möchte erst die Entscheidung abwarten, welche Variante günstiger ist: Sanierung des Altbaus + Anbau oder Neubau.

Der Ortschaftsrat bekräftigt mehrheitlich den Beschluss zum Neubau einer Kindertageseinrichtung am Standort „Sportplatz Ost“ (Garagenanlage hinter Bühne) zeitnah und in angemessener bedarfsgerechter Größe umzusetzen.

Die Garagenkündigungen und damit einhergehend das Alleinlassen der Pächter beim Abriss ist von der Gemeinde ungünstig. Eine zentrale Organisation des Abrisses wäre sinnvoller. Die Garagenpächter hätte man in diesen Prozess einbeziehen und nicht nur vor vollendete Tatsachen stellen sollen. Es wird vorgeschlagen, dass die Gemeinde auf eigene Kosten abreißt und einen symbolischen Betrag dafür einnimmt oder die Kündigungen zwar aufrecht erhält bis zum Beschluss, dass die Kita an dieser Stelle gebaut wird, jedoch keine Pacht mehr dafür nimmt.

Herr Ringling gibt zu bedenken, dass Haushaltsrecht beachtet werden muss.

TOP 12. Bericht des Ortsbürgermeisters

Herr Wild berichtet aus dem Ortsteil:

- Müllabholung in engen Straßen (Bericht MZ)
 - Stand: nix neues
- Update Veranstaltungskalender
 - wurde veröffentlicht
- „Poller“ am JC
 - Beschluss OR war: neu einbetonieren
 - lt. Info Hr. Grobe müssen diese entfernt werden / sind zu gefährlich
- Stand Ausbau Straße Weißdornbusch
 - Borde wurde gesetzt
 - Pflasterarbeiten wurden begonnen

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

- Schlippe soll auch gemacht werden
 - Anfrage an Herrn W., den Weg bis zum Damm zu schottern (beliebter Spazierweg)
 - Hat nur per Mail ein „Daumen hoch“ geschickt.
- Herr G. Jahnel fragt nach dem zu erwartenden Ausgleich für den Wegfall des Spielplatzes. Der Ausgleich wurde durch den Förderverein Lochau e.V. organisiert und ist angemessen ausgefallen.
- Deponie Neue Straße
 - Stand: Der LK hat abgelehnt, etwas zu unternehmen. Schreiben ging an alle Ortschaftsräte.
 - M. Hoffmann fragt sich, warum die Beprobung im Wasser stattfand und nicht am Hang.
 - Elektroladesäule – Anfrage Bürger!
 - Ob weitere öffentliche Elektroladesäulen in Lochau errichtet werden hängt von der Gemeinde Schkopau ab. Alternativ könnte auch EDEKA (z.B. als Kundenmagnet) diese am NP Markt errichten. Hr. Wild hat dazu dort bereits Interesse bekundet.
 - See in Burgliebenau
 - Schranke ist offen
 - Gemeinde hat jemanden, der möglicherweise die Parkplätze in Burgliebenau und Wallendorf betreiben wird.
 - Personalmangel in Kita Lochau, deshalb kürzere Öffnungszeiten
 - Herr Ringling: Keine Besserung in Sicht.
 - Anfrage an Fr. Heise, wann Kinder wieder zu Senioren singen gehen dürfen.
 - Hierzu gibt es noch keine weiteren Erkenntnisse. Die Senioren im Ort würden sich sehr freuen, wenn die Kinder wieder kommen würden.
 - Pfandspenden NP-Markt an Kita Lochau – was wurde angeschafft?
 - 2020 erfolgte keine Ausschüttung der Pfandspenden.
 - 2021 erfolgte am 13.1.2021 und am 1.9.2021 jeweils eine Auszahlung:
 - 13.01.2021: 177,80 Euro - Von dieser Spende wurden Wanderrucksäcke für das Zuckertütenfest und diverse Mal- und Bastelutensilien wie Radiergummi, Fingermalfarben, Stempelstifte, Notizbücher und Sticker erworben. Ein Kartenspiel und eine Spieluhr wurden ebenfalls angeschafft.
 - 01.09.2021: 300,06 Euro - Diese Spende diente der Beschaffung von Holzspielzeug, Ordnungsboxen, Bastelmaterialien und verschiedenen Spielen sowie von Dinofiguren und Igelbällen.
 - Anfrage beim Innenministerium nach einem „Enforcement-Trailer“
 - Geht nicht (wird nur auf Autobahnen eingesetzt), dafür soll öfters geblitzt werden in Lochau.
 - Das ist bereits Anfang Februar geschehen.
 - Anfrage „Bäume fürs Leben“ bei der Gauselmann-Stiftung. Die Stiftung würde Bäume für 1,5 ha bereitstellen, nicht weniger.
 - Weitergabe des Anliegens an Schkopau bzw. Papenburg
 - Idee: Teilumnutzung einer Fläche nahe Dahne. Dies ging leider nicht.
 - Ideen für nächste Förderrunde/ Anfrage ans Ministerium, ob Flächen vorhanden.
 - Anfrage Umgehungsstraße
 - In Planung vorhanden, jedoch aktuell kein Thema, da andere Straßen höher Priorisiert sind.
 - Müll NP
 - Meldung an Regionalmanagerin der EDEKA plus Anfrage nach Rasenmäh und neuen Bäumen am 18.01.2022 – ohne Rückmeldung bisher.
 - Müll ist zwischenzeitlich beräumt worden.
 - Bäume passen aktuellen nicht ins Konzept (siehe nichtöffentlicher Teil)
 - Kabelreste Bahndamm
 - Am 17.01.2022 MUEG angeschrieben, da Schkopau nicht reagiert hat.
 - Wurden entfernt von MUEG.
 - Am 10.02.2022 neue Kabelreste, welche auch MUEG entfernt hat.
 - Abgestellte 2 Fahrräder hinter der Wartehalle sind zwischenzeitlich entsorgt worden.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

- Glasfaserausbau
 - Aufruf an Bürger zur Abgabe von Schadensmeldungen
 - Erneuter Hinweis G. Jähnel: Es fehlt die Beweissicherung (Vorher-Zustand) durch die Gemeinde.
 - Schaukasten (Körnerweg) wurde entfernt. Hr. Wild hat darum gebeten, diese zeitnah an ähnlicher Position neu aufzustellen.
 - Ein Baum wurde umgesetzt, zwei neue gepflanzt (nähe Verteilerknoten)
- Umgestürzte Bäume
 - Baum Baggereinfahrt Damm – Danke an M. Arlet für schnelle Info.
 - Baum Weißdornbusch – sollte mittlerweile weg sein (LHW)
- Termin mit Polizeioberkommissarin Bianca Hoppe am 28.03.2022 im Bürgerbüro
- Termin LSBB am 26.01.2022
 - Tempo 30 weiterhin nicht möglich, auch nicht in der Zeit der Umleitungsstrecke zur B 6.
 - 1. und 2. Bauabschnitt in Gröbers werden uns Probleme machen. Wir sind nur die Umleitung für die PKWs. Beginn im Februar bis voraussichtlich Ende 22 (nicht mehrere Jahre)
 - Prüfung durch LSBB: Fußgängerquerungshilfe Höhe Arztpraxis, Möglichkeiten Engstelle Lindenhof, schadhafte Kreuzung Richtung Burgliebenau (bereits mehrfach gemeldet), Umgehungsstraße (*Anfrage am 28.01.2022 bei Verkehrsministerium Fr. Thomas*) nicht geplant)
 - Sammlung von Fragen der Bürger und Beantwortung durch LSBB
 - Sperrung Gröbers ab 28.02.2022
 - Besprechung am 15.02.2022 mit Ordnungsamt zur Sperrung B6: Verzögerung um 2 W.
 - Nochmal auf Probleme hingewiesen (Lindenhof, Haltestellen, Mittelstraße)
 - Umsetzung bisher gleich Null.
- Onlineseminar „Mehr Raum für Flüsse“
 - War interessant! Vielleicht doch etwas Renaturierung, aber nur als Light-Variante.
 - Teilweise soll ein Damm zurückverlegt werden, nur weil dieser in Sachsen ist.
 - Öffentlichkeit wird später informiert, Projekt noch in der Anfangsphase.
- Anfrage Bauamt am 02.03.2022 bzgl. Pflasterung am JC für Unterstand und TT Platten
 - Projekt des Fördervereins
- Neuer MTW für die FF Lochau
 - Herr Ringling: Eine öffentliche Übergabe erfolgt im April 2022.
- Investitionen des Fördervereins Lochau e.V. – Stand / Informationen
 - Sanierung Bühne
 - Maßnahmen Park Dahne (u.a. Portale, Spielgeräte)
 - Maßnahmen Sportplatz (Tischtennisplatten, Überdachung)
 - Parkfest
- Mahlbusen Graben
 - Der Graben ist gemäht, eine Ausbaggerung noch nicht erfolgt.
- Förderung für Sportvereine, die im Landessportbund organisiert sind:
 - 10 € je Erwachsener / 15 € je Kind auf Antrag
 - Der SV Lochau 2000 e.V. wurde bereits informiert.
- Poller Körnerweg
 - Immer noch im defekten Zustand.
 - Wiederholung der Forderung nach Ersatz

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

- Info Hr. Weiß vom 24.02.2022:
 - Er war mit Herrn Landgraf beim LSBB. Dort haben sie die Kreisvariante Hauptstr. Richtung Raßnitz vorgestellt.
 - In Kurzform als Vorinformation kann er mitteilen, dass das LSBB die Kreisvariante ablehnt, da diese nicht zur Verkehrsreduzierung beiträgt. Das LSBB sieht als Hauptzufahrt für das Gewerbegebiet die Anbindung über die B6. Aus diesem Grunde wird diese ausgebaut/umverlegt, um den Verkehr entsprechend zu führen. Damit soll eine Entlastung der Ortschaften Lochau und Raßnitz erreicht werden.
- Anfrage des Fördervereins um Pacht der Bühne – Zustimmung OR erforderlich!
Der Ortschaftsrat spricht sich einstimmig dafür aus, ab sofort dem Förderverein Lochau e.V. die Bühne zur Nutzung zu überlassen.

Aus Zeitgründen erfolgt keine Berichterstattung aus dem Gemeinderat und seinen Ausschüssen, sondern wird an dieser Stelle nur im Protokoll nachzulesen sein:

18.01.2022 - Ordnungsausschuss

- Neuer Leiter Ordnungsamt vorgestellt: Thomas Kuphal
- Antrag der CDU/KFFS Fraktion Stärkung des Ehrenamtes-Änderung der Entschädigungssatzung Feuerwehr; Änderungsantrag Pro Bürger/Grüne/Linke
⇒ Verwaltung wurde beauftragt, eine Satzung zu erarbeiten.
- Antrag in der laufenden Haushaltsdiskussion 2022: Vereine pflegen Grünflächen
⇒ Verwaltung wurde beauftragt, im HH die Kosten einzuplanen und einen Vorschlag zu unterbreiten, wie man Vereinbarungen schließen könnte?
- Antrag in der laufenden Haushaltsdiskussion 2022: Priorisierung und technische Ertüchtigung der Servicestation
⇒ Nach Diskussion hat A. Rattunde den Antrag zurückgezogen. Es sollen erst die Ergebnisse der Untersuchung zur SST abgewartet werden. Ggf. wird der Antrag in 2023 erneut eingebracht.
- Antrag in der laufenden Haushaltsdiskussion 2022: personelle Stärkung des Ordnungsamtes
⇒ Zusammenfassung der Diskussion: Die Stärkung des Ordnungsamtes ist erforderlich. Andererseits können im Stellenplan Verschiebungen gemacht werden. Die Gemeinderäte wollen das Aufgabenfeld genauer umrissen haben. Deshalb wird an dieser Stelle die Diskussion beendet und auf die nächste Sitzung vertagt.
- Antrag in der laufenden Haushaltsdiskussion 2022: Ersatzpflanzungen in den Ortsteilen
⇒ Das jetzt vorhandene Budget für Baumfällungen soll ergänzt werden um Pflanzungen (inbegriffen sein sollen auch Sträucher).
Die wichtigste Frage dazu ist, ob im angemeldeten Budget eine entsprechende Summe bereits geplant ist. Da Herr Koebe abwesend ist, kann die Verwaltung darauf nicht antworten. Der TOP wurde deshalb vertagt.
- Diskussion zum Haushalt 2022
- Informationen zur Schulwegfestlegung an der Grundschule Wallendorf
⇒ Es wird angestrebt, den Schulweg wie folgt zu gestalten:
 - Zone Tempo 30 km/h
 - Unechte Einbahnstraße – diese gilt nur für den Bereich des Bahndammdurchstichs.
 - Parkverbot in ausfahrende Richtung zur Bundesstraße.
- Informationen der Verwaltung (Antwort auf Fragebogen CDU/KFFS Fraktion, Winterdienst)

25.01.2022 – Sozialausschuss

- Neue Mitarbeiterin vorgeschlagen: Sachgebietsleiterin Soziales Kristin Heise
- Diskussion zum Entwurf des Haushaltsplanes 2022

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

- Viele Fragen bezüglich von Investitionen konnten im Ausschuss nicht beantwortet werden.
- Es erfolgt im Hauptamt keine Kontrolle, ob die angemeldeten Positionen auch benötigt werden.
- An verschiedenen Stellen stehen in der Investitionsliste für die Folgejahre immer gleich hohe Summen, das muss abgeklärt werden.
- Information zur Entwicklung des Personalbedarfes in den Kindereinrichtungen
 - Präsentation zur „Aktuellen Personalsituation“ in den Kindereinrichtungen
 - Tenor: Es fehlen gerundet 13 Stellen in den Kindereinrichtungen.
 - Offen blieben Fragen zur Stellenauslastungsquote, Stellenbesetzungen, zur Aktualisierung des Betreuungsbedarfs und Strategien zur Optimierung der Personalstruktur
- Es sollte eine Beschlussempfehlung gegeben werden zum „Verfahren zur Berechnung von Kostenbeiträgen während der (Teil-) Schließung von Kindereinrichtungen“
 - Da die Beschlussvorlage fehlte, also nicht digital eingestellt war und auch schriftlich nicht zugesandt wurde, und um eine Beschlussfassung wegen eines Formfehlers nicht angreifbar zu machen, konnte keine Beschlussempfehlung erfolgen.
- Auf der TO stand die Schulentwicklungsplanung - Information über die Antwort des Landkreises.
 - Der Ausschussvorsitzende berichtete über seinen Schriftverkehr zwischen ihm und dem Landkreis im Namen der Verwaltung. Er wurde von Herrn Ringling angemahnt, dass er nicht das Recht habe, nach außen hin die Verwaltung zu vertreten.

01.02.2022 - Finanzausschuss

Dargestellt wurden:

- Stand der Haushaltsrealisierung 2022
- Sachstand zur vorläufigen Jahresrechnung 20221
- Stand der offenen Jahresrechnungen
- Stand der Haushaltsermächtigungen aus dem Haushaltsjahr 2020
- Stand der Erarbeitung der Haushaltsplanung 2022

Es fanden Beratungen statt

- zur Haushaltssatzung der Gemeinde Schkopau für das Haushaltsjahr 2022
- zum Stellenplan
- zum Investitionsprogramm 2022 - 2025
- zu Teilbudgets des Hauptamtes, Bauamtes, Ordnungsamtes, Finanzverwaltung und Finanzwirtschaft.

08.02.2022 - Ordnungsausschuss

Die Sitzung wurde wegen mangelnder technischer Bedingungen, schlechter Verständigung sowie die nicht persönliche Anwesenheit des Ausschussvorsitzenden vertagt.

10.02.2022 - Bauausschuss

- Die Brücke in Schkopau-Kollenbey soll erneuert werden. Gleichzeitig hat die DB angefragt, wie nach dem Abriss mit dem Radweg verfahren werden soll. Der Radweg ist Teil des „Saaleradweges“ und soll nicht wieder - wie jetzt - an die Brücke „angehängt“ werden. Der Neubau würde eine 7-stellige Summe verschlingen. Derzeit läuft die Vorplanung des Brückenneubaus.
- Wahl eines neuen stellv. Ausschussvorsitzenden: Steffen Wilhelm
- Abwägungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 3/18 "Airportpark 2" im OT Ermlitz (neben ehem. Möbel-Erbe)

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 14.03.2022

Dazu gab es eine Präsentation des Investors.

- Abwägungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 9 "Am Felde" im OT Lochau – kein Redebedarf
- Abwägungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6.2 "Bereich südlich des Rattmannsdorfer Sees" OT Hohenweiden
 - Die Uniper Kraftwerke GmbH beabsichtigt, ein neues Gas- und Dampfturbinenkraftwerk (GuD-Kraftwerk, das auch mit Wasserstoff betrieben werden könnte) zu errichten und zu betreiben. Das GuD-Kraftwerk soll nach dem Verfahren der Kraft-Wärme-Kopplung und unabhängig vom bestehenden Kohlekraftwerk zur Stromlieferung an die DB AG sowie zur Versorgung des Chemiestandortes und darüber hinaus zur Stromeinspeisung in das öffentliche Netz betrieben werden sowie im Rahmen der Energiewende mittelfristig das bestehende Kohlekraftwerk in Schkopau ergänzen.
- Erweiterung Grundschule Wallendorf - Freigabe zur Ausschreibung
 - Die Gemeinde schreibt schlüsselfertig aus und wird auch Zusatzangebote zulassen.
- Es fand die 2. Lesung der HH-Diskussion 2022 statt.

24.02.2022 Ordnungsausschuss – Nachholung vom 08.02.2022

- Die MTW für die Ortswehren Lochau und Luppenau konnten am 03.03.2022 abgeholt werden.
- Umleitungsstrecke wegen Baustelle B 6
 - E-Mail und Kartenmaterial wurden vom Ordnungsamtsleiter versandt
 - Sitzung mit den OBM, um Schwerpunkte an das Landratsamt zu übermitteln und gewisse Sachen einzufordern
 - Verschiebung der Baumaßnahme um 14 Tage aufgrund Verschiebung der Umleitungsstrecke
 - ⇒ aus Richtung Leipzig - AS Schkeuditz: der nachfolgend entstehende Verkehr der B6 über AS Großkugel - Berlin - Schkeuditzer Kreuz - B 100 in Richtung Halle
 - Polizei wird Prozess begleiten. Sollte es Dinge geben, die dringend geändert werden müssen, wird dies kurzfristig erledigt
- Personelle Stärkung des Ordnungsamtes
 - Vorstellung der neuen Struktur des Amtes
 - Neu: Sachbearbeiter Gewässer und Naturschutz benötigt
- Antrag Pro Bürger/ Grüne/ Linke „Ersatzpflanzungen in den Ortsteilen“ wurde zurückgezogen, da in den HH 2022 Jahr 76,6 T€ eingestellt werden. Davon sollen 15,0 T€ für Baumfällungen und 61,6 T€ für 90 Ersatzpflanzungen inkl. 2 Jahren Anpflanzpflege beglichen werden (alle Ortsteile). Pflanzung von Sträuchern soll möglich sein, wo Bäume nicht passen.
- Die Satzung über die Aufwandsentschädigung der ehrenamtlichen Mitglieder in der Feuerwehr der Gemeinde Schkopau wird an die Ortswehrleiter und die Gemeindeführer gegeben, kommt anschließend noch einmal in den Ausschuss. Änderungen sollen vorgenommen werden:
 - Aufwandsentschädigung 10 € statt 5 €
 - Streichung des kompletten Punktes 4. (bei mehreren Funktionen wird nur Funktion mit höchster Aufwandsentschädigung vergütet)

01.03.2022 - Klausurtagung des Finanzausschusses

- Fand in Vorbereitung der Gemeinderatssitzung am 22.03.2022 statt, wo der HH beschlossen werden soll.
- Alle einzelnen Teilbudgets und das Investitionsprogramm 2022-2025 wurden zur Beschlussfassung durch den Gemeinderat empfohlen.
- Der Stellenplan wurde zur Beratung in den Gemeinderat verwiesen.

NIEDERSCHRIFT

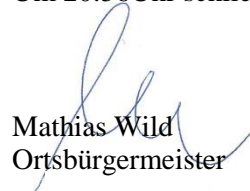
**über die öffentliche 18. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am
14.03.2022**

TOP 13. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen


Zu diesem TOP besteht kein Redebedarf.

TOP 14. Schließung der öffentlichen Sitzung

Um 20:56Uhr schließt Herr Wild die öffentliche Sitzung.



Mathias Wild
Ortsbürgermeister



Martina Thomas
Protokollführerin