

# NIEDERSCHRIFT

## über die öffentliche 24. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.04.2023

Ortschaftsrat Lochau

Schkopau, 28.04.2023

Sitzung am: 17.04.2023

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:47 Uhr

Ort, Raum: 06258 Schkopau - OT Lochau, Mittelstraße 10, Kleiner Vereinsraum

Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

### Tagesordnung:

#### **I. Öffentlicher Teil**

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 23. Sitzung vom 27.02.2022 (öffentlicher Teil)
- TOP 5. Einwohnerfragestunde
- TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 7. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 8. Schließung der öffentlichen Sitzung

### **Sitzungsverlauf:**

#### **I. Öffentlicher Teil**

##### **TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister**

Um 18:30 Uhr eröffnet Herr Wild die Sitzung.

##### **TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Es sind zum Zeitpunkt der Anwesenheitsfeststellung 3 von 7 Ortschaftsräten anwesend, Beschlussfähigkeit ist nicht gegeben.

##### **TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Es wird einstimmig entschieden, nach vorliegender Tagesordnung zu verfahren.

##### **TOP 4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 23. Sitzung vom 27.02.2022 (öffentlicher Teil)**

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt

##### **TOP 5. Einwohnerfragestunde**

Um 18:37 Uhr wird die Einwohnerfragestunde eröffnet.

Herr K. aus dem Wohngebiet Am Weißdornbusch hat sich bereits im November 2022 an den Ortschaftsrat wegen eines großen Baumes auf seinem Grundstück gewandt. Zwischenzeitlich hat er den Baum ausgeästet. Offen ist immer noch die Frage, ob ein zweiter Baum gepflanzt werden muss.

Herr Wild will nochmals im Bauamt nachfragen.

Bezüglich des Mini-Wäldchen an der S-Kurve Zur Dahne war Herr Wild mit dem Ordnungsamt vor Ort. Dieses will einen Baumgutachter bestellen, dem Ortschaftsrat das Gutachten vorlegen und dieser soll danach entscheiden.

Herr Arlet äußert dazu, dass wir erneut nachfragen, um zum Sachstand eine Antwort zu erhalten, bevor wir Gefahr in Verzug haben. Das Ordnungsamt soll eine Erinnerung erhalten.

Die Einwohnerfragestunde ist um 18:48 Uhr beendet.

# NIEDERSCHRIFT

## über die öffentliche 24. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.04.2023

---

### TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters

#### Herr Wild berichtet aus dem Ortsteil:

- Vorabinformation von BM Ringling:
  - 40 T€ für kleinere Investitionsmaßnahmen in den OT
    - Welche in Lochau?  
Vorschlag M. Arlet: Pflasterung Sitzplatz am Jugendclub; Aufstellung Papierkörbe; Verschönerung/Gestaltung Denkmalplatz (wird immer wieder von Anwohner H. mit dem Transporter zerfahren) ⇒ Herr Wild will das mit dem Außendienstmitarbeiter des Ordnungsamtes in Augenschein nehmen
  - Verständigung zu Planungen zum 20-jährigen Jubiläum unserer Einheitsgemeinde: Anschreiben BM Ringling: *Bitte bringen Sie Ihren Vorschlag für ein besonderes Ortsfest in Ihrem Ortsteil im Jahr 2024 mit, welches eine besondere Förderung erfahren soll.*
  - Hr. Wild hat dazu bereits mit einem Eisenbahnverein aus Halle gesprochen. Es wäre möglich, eine Fahrt mit historischen Fahrzeugen auf den Güterstrecken über Schkopau, Ammendorf, Döllnitz und zurück nach Lochau zu machen. Er wird den Vorschlag Herrn Ringling übergeben.
- Rückgabe von Mitteln Sportförderung 2023 durch Reitclub (350 €) ⇒ Bescheid Ordnungsamt vom 06.04.2023
  - Verständigung zur Neuverteilung – wer und wofür
  - Evtl. Beschluss nächste ORSitzung
- Evt. Mittel Seniorenkreis von Harty Sachse noch offen (805 € für kulturelle und sportliche Veranstaltungen – nimmt er nicht an Anspruch)
  - Auskunft Frau Spaller: Man wird mit Herrn Sachse reden.
  - Kommunikation fehlt
- Beratung Bürgeranliegen Winkel 1
  - Aufstellung Parkverbotsschild  
⇒ Festlegung: An Ordnungsamt zur Prüfung vorlegen, OR ist zu beteiligen
  - Zugang in die Aue durch das alte Elsterbett erneuern  
⇒ Ordnungsamt soll Anliegen mit UHV klären, beurteilen und dem OR eine Lösung vorlegen.
- Schkopau: Neue Batterien für Geschwindigkeitsanzeigen – Micha Arlet – am 21.03. an Frank Grobe übergeben!
- Bestandsübersicht Bierzeltgarnituren?
  - 12 x (neue, noch eingepackt) große Garnituren (breite Tische und Bänke mit Lehne)
  - 25 x kleine Garnituren (schmale Tische und Bänke ohne Lehne)
- Deichschau am 20.03.2023 stattgefunden – Herr Wild verhindert
- Gewässerschau des UHV „Mittlere Saale – Weiße Elster“ ist am 19.04.2023, Teilnehmer: M. Wild
  - M. Arlet: Gräben bitte beizeiten säubern, damit Wasser abfließen kann.
  - Die Alte Elster im Bereich Wesenitz ist ein großes Problem – dort schwimmt bedingt durch die alte Mülldeponie sehr viel Hausmüll. Es muss gehandelt werden!
- Freiwilligen Tage für Dorfsäuberung vom 08. bis 10.09.2023
  - Wer hat Interesse? Wollen wir was machen? Förderverein würde Verpflegung stellen!
  - Vereine für die Stationen integrieren
    - Jeder Verein soll eine Station erhalten.
    - Vorschlag M. Arlet: Umbenennung in „Subbotnik“
    - Besprechung bei nächster Sitzung vom Förderverein.
- Störche in Lochau
  - Storchenmast Weißdornbusch – wird nicht angenommen, Anfrage NABU auf Unterstützung
  - Störche in Wesenitz ⇒ sind wieder da
  - Störche am Lindenhof sind auch wieder da!

# NIEDERSCHRIFT

## über die öffentliche 24. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.04.2023

---

- Info an Ordnungsamt am 04.04.2023: Reinigung Kanäle Bienengasse – Reste (Glassplitter, Zigarettenskippen ...) wurden einfach auf die Seite gekippt vom AZV.
  - wurde beseitigt

### Dauerthemen

#### 1. Servicestation

- Plexiglasscheibe Einbau Haltestelle am Lindenhof ⇒ 17.04.2023 erledigt
- „Papierkörbe der Jägerschaft“ ⇒ wurden gesetzt im März
- Erneuerung Ballfangnetze bzw. Reparatur Sportplatz + Spielplatz ⇒ erledigt im März
- Umsetzung mit Förderverein:
  - Aufstellen der TT-Platten Sportplatz ⇒ erledigt
  - Einbau Basketballkorb Sportplatz ⇒ erledigt

#### 2. Umsetzung Unterstützung Firma Papenburg

- keine neuen Informationen

#### 3. Stand Kita-Neubau

- keine neuen Informationen

#### 4. Stand Neubau Feuerwehrrätehaus

- keine neuen Informationen

#### 5. GE/GI Lochau-Raßnitz

- keine neuen Informationen

#### 6. GE An der Elsterbrücke Lochau-Döllnitz

- keine neuen Informationen

#### 7. Neubaugebiet am Weißdornbusch

- Straßenanschluss ⇒ ist im März erfolgt
- Info aus Termin mit F.K. Horn am 28.02.2023 (Hr. Kallweit unterstützt und wird alles umsetzen: Schranke zur Zufahrtsbeschränkung zum Damm, Schotterung vom Weg zum Damm) ⇒ Zusage erhalten
- Abfallentsorgung: Es fehlt noch eine Freigabe vom Bauträger bzw. dem Straßenverkehrsamt fehlt, um die Straße mit einem Entsorgungsfahrzeug befahren zu dürfen

#### 8. Glasfaserausbau, Stromnetz, Telekomleitungen

- Glasfaserausbau Deutsche Glasfaser
  - keine neuen Informationen
- Oberleitung Park Deutsche Telekom
  - Sven Czekalla, MdL hat seine Hilfe angeboten
  - Es bahnt sich eine Lösung an!!
- Erdverkabelung MITNETZ
  - Lt. Rücksprache mit K. Schmidt (Bauamt) wird im Oktober 2023 begonnen. Als erstes wird gemacht: Rest Waldweg bis Beginn Körnerweg, Hauptstraße ab Lindenhof bis Einfahrt Körnerweg.
  - Neue Straßenlampen werden mitgesetzt. Als Variante kommt ausschließlich die Variante Selux Alpha in Betracht, da diese bereits in Lochau verbaut ist. Die Leuchtqualität wurde ebenfalls getestet und festgelegt:
    - ⇒ Alpha SX 440 230-9/GOLD, Aufsatzleuchte, symm., LED, 4500 lm, 220 K, CRI > 70, elektronischer Konverter, Systemleistung: 45 W
  - Neue Trafostation Einfahrt Körnerweg ebenfalls noch 2023.

#### 9. Investitionen 2023

- Ausgeführt wurden die Leistungen DJ Osterfeuer und die Reparatur des Klaviers.
- Offen sind die Anpflanzung der Sträucher Höhe Rosenlöcher, die Beklebung der Haltestellen und eine eventuelle Sanierung vom Wandbild Grubenbahnbrücke

# NIEDERSCHRIFT

## über die öffentliche 24. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.04.2023

---

### 10. Investitionen 2024

- Gemeldet im März 2023, nochmal persönlich und direkt an Schkopau für 2024.
  - Straßenbeleuchtung Dahne bis Wesenitz
  - Fußweg Mühlenstraße
  - Weitere Mitverlegung Straßenbeleuchtung Hauptstraße
  - Pflasterung Sitzgruppe Sportplatz
  - Fahrradparkplatz Park Dahne

### 11. Bäume und Sträucher in Lochau

- Anfrage Einwohner – reicht ein großer Baum auf dem Grundstück der Einwohner am Weißdornbusch? Wie ist dies auszulegen?
  - Anfrage an Weiß am 15.11.2022. – Bitte nochmals um Rücksprache.
- Ausholzung Wald Dahne
  - Warten auf Baumgutachten (Herbst 2023)
- Anfrage Pflanzstandorte Schkopau ab 2024 läuft – Bauamt wurde angeschrieben!

### 12. Riss Bürgerhaus

- Keine Neuigkeiten

### 13. Ordnungsamt:

- Änderung an Straßen und Wegen
  - Zur Dahne: Die Parkflächen (Fahrbahnmarkierungen) sind zu erneuern!
  - Bienengasse Teil 1: Umsetzung „Parkverbot“ von rechts nach links. Dieses steht auf der falschen Straßenseite, obwohl der Pfeil bereits ein Parkverbot links ausweist. Das Schild ist dennoch irritierend. Für die Anwohner würde sich nichts ändern, da weiterhin rechts geparkt werden darf
  - Bienengasse Teil 2: soll künftig von beiden Seiten durchfahrbar werden. Das Durchfahrtsverbot soll entfernt und beidseitig durch die Schilder „Vorrang des Gegenverkehrs“ ersetzt werden.
  - Bienengasse Teil 3: An der Einfahrt bzw. Ausfahrt zur Straße An der Elster soll auf der gegenüberliegenden Seite eine schraffierte Fläche geschaffen werden, damit dort nicht geparkt wird und der Wenderadius eingehalten wird.
- Müll altes Flussbett – erneut UHV, Ordnungsamt und Umweltamt gemeldet.
  - Rücksprache mit Ordn.-Amt, dass FF eventuell mit Boot den schwimmenden Müll bergen könnte.

## Berichte aus den Ausschüssen

### 07.03.2023 *Ordnungsausschuss*

- Stattgefunden in Feuerwehr Knapendorf
- Themen:
  - Umverlegung der Laucha im Rahmen der Sanierung Hochhalde Schkopau
  - Keine Fördermittel für FF-Gerätehaus Ermlitz
  - Diskussion über Satzung der Feuerwehr
  - Diskussion über die Einstellung eines hauptamtlichen Gerätewartes für das Sachgebiet Feuerwehr

### 14.03.2023 *Sozialausschuss*

- Bericht über den Zustand der öffentlichen Spielplätze und der Spielplätze in den Kindereinrichtungen
- Diskussion über den Antrag der CDU/KFFS zur unverzüglichen Planung des Neubaus der Kindereinrichtung im Ortsteil Lochau
  - es fehlen Prognosezahlen
  - man weiß nicht, was man für wieviele Kinder bauen soll
  - die Satzungen für die Kindereinrichtungen sollen aktualisiert werden, Zeitplan wurde vorgestellt, damit sie am 01.01.2024 in Kraft treten können
  - Diskussion über ungeplante Schließtage in unseren Kindereinrichtungen

# NIEDERSCHRIFT

## über die öffentliche 24. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 17.04.2023

---

### 28.03.2023 *Finanzausschuss*

- Vorstellung des Zeitplanes für die Aufstellung der HH-Satzung 2024
  - Achtung: Die Ortschaftsräte sind angehalten, bis 23.06.2023 ihre Beschlussfassungen zur Verteilung der OBM-Mittel in der Kämmerei abzugeben.
  - Am 29.08.2023 soll der HH-Planentwurf in den Gemeinderat eingebracht werden, danach Diskussionen und Lesungen in den Gremien
  - Beschluss des HH-Planes im Gemeinderat am 19.12.2023 geplant
- Diskussion zur Umsetzung des Antrages der Fraktion CDU/KFFS: Planungsleistungen für den Ersatzneubau Kita Lochau auszulösen
  - Frau Prussak: Es fehlen die Grundlagen für eine Planung – Kinderprognosezahlen sind nicht vorhanden. Das Thema Inklusion wurde noch nicht besprochen und entschieden. Der Antrag der Fraktion CDU/KFFS sieht vor, die Planungsunterlagen für Ermlitz 1:1 für Lochau zu übernehmen. Das geht nicht. Die Kita in Lochau sollte kleiner als Ermlitz und Ersatz für die alte Kita sein. Das wäre unter einer europaweiten Ausschreibung gewesen.

### 11.04.2023 *Bauausschuss*

- Antrag der Fraktion CDU/KFFS - Planungsleistungen für den Ersatzneubau Kita Lochau auszulösen
  - Antrag in den nächsten Bauausschuss verwiesen
- Antrag der Fraktion CDU/KFFS - Beauftragung der Verwaltung zur energetischen Bewertung der kommunalen Gebäude in der Einheitsgemeinde Schkopau
  - Von Hr. Weiß geschätzte Kosten für die Untersuchung der 80 Gebäude ≈ 400 T€
  - Bauausschuss hat das Bauamt beauftragt, eine Prioritätenliste zu erstellen, welche kommunalen Gebäude in naher Zukunft energetisch zu bewerten sind ⇒ Vorlage der Ergebnisse im nächsten BA
- Im nichtöff. Teil: Städtebauliche Vertragsgestaltung „Airportpark 2“ Ermlitz
- David Janel: Mandatsniederlegung Gemeinderat und somit auch Bauausschuss

### TOP 7. **Anfragen, Anregungen und Mitteilungen**

- Nächste Sitzung Ortschaftsrat außerplanmäßig am 05.06.2023 wegen
  - Beschlussfassung OBM-Mittel
  - Ggf. Neuverteilung der vom Reitclub zurückgegebenen Mittel

### TOP 8. **Schließung der öffentlichen Sitzung**

Um 19:47 Uhr schließt Herr Wild den öffentlichen Teil.

  
Mathias Wild  
Ortsbürgermeister

  
Martina Thomas  
Protokollführerin