

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

Ortschaftsrat Lochau

Schkopau, den 03.12.2024

Sitzung am: 18.11.2024

Beginn: 18:38 Uhr

Ende: 19:57 Uhr

Ort, Raum: 06258 Schkopau, OT Lochau, Mittelstraße 10, Bürgerhaus, Kleiner Vereinsraum

Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Einwohnerfragestunde
- TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 3. Sitzung vom (öffentlicher Teil)
- TOP 6. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme der neuen Geschäftsordnung der Gemeinde Schkopau für den Ortschaftsrat
- TOP 7. Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 8. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 9. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Sitzungsverlauf:

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister

Um 18:38 Uhr eröffnet Herr Wild die Sitzung.

Herr Wild fragt die Anwesenden, ob Einwände bestehen, dass das Diktiergerät während der gesamten Sitzung mitläuft, da die Protokollantin auf die Tonaufzeichnungen angewiesen ist. Die Ortschaftsräte haben keine Einwände.

Gemeinderatsmitglied Michael Schneller nimmt als Gast an der Sitzung teil. Ihm wird lt. KVG LSA Rederecht mit beratender Stimme eingeräumt.

TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Zum Zeitpunkt der Anwesenheitsfeststellung sind fünf Gemeinderäte anwesend. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es wird einstimmig entschieden, nach vorliegender Tagesordnung zu verfahren.

TOP 4. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 3. Sitzung vom 23.9.2024 (öffentlicher Teil)

Die Niederschrift wird einstimmig ohne Einwendungen bestätigt.

TOP 5. Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde wird um 18:37 Uhr eröffnet.

Einwohner R. bemängelt, dass die Beschilderung in der Bienengasse immer noch unzureichend ist. Weiterhin haben einige Schilder schon ihr Ablaufdatum erreicht, so dass sie ausgetauscht werden sollten. Ein Halteverbotschild fehlt immer noch.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

Herr Wild bekundet, dass die Mängel nach wie vor auf der To-Do-Liste für die Gemeinde stehen und regelmäßig angemahnt werden.

Die Einwohnerfragestunde wird um 18:43 Uhr beendet.

TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters und Information aus den Ausschüssen

Teil 1: Aktuelles aus dem Ort

- Foto für Homepage – nach der Sitzung mit allen Räten
- Anfrage neuer Papierkorb für Körnerweg (Ecke mit den Pollern)
 - Übernahme möglich durch Förderverein – RS Servicestation – derselbe wie im Park (braunes Modell)
- Verteilung Umweltkalender 2025 über Lindenhof – ab Dezember 2024!
 - evtl. ein paar Exemplare auch im Bürgerbüro
- Auszeichnung zum Tag des Ehrenamtes:
 - Vorschlag und Einreichung analog 2023 hatte in diesem Jahr Erfolg – Frau Rheinfurt wird am 05.12. in Leuna ausgezeichnet, OBM nimmt auch teil
 - Ideensammlung für Einreichung 2025
- Meldung defekte Laternen am 03.10.2024 – Reparatur erfolgt – bis auf Lampe Mittelstraße – weiterhin offen!
 - Kabelschaden, Tiefbauarbeiten erforderlich
- Auslösung Bestellung Küche für OG Bürgerhaus Lochau am 09.10.2024 an Frau Ewald/Stabsstelle – vorher bitte um Abbau der alten Küche durch Hausmeister
 - Lieferung am Mittwoch, den 20.11.2024
- Frage aus letzter Sitzung zur Pumpe von den Seen zur Weißen Elster: Warum laufen die Pumpen, wenn doch der Überlauf zur Luppe fertig ist? – Soll geprüft werden – die Pumpen kommen aber weg!
- Bauamt: Umbau Dämmerungsschalter Dahne – dieser wurde immer wieder manipuliert. Aktuell geht das Licht leider zu spät an.
- Sitzungskalender 2025 – Besprechung
 - Verschiebung der Sitzung vom 20. Januar auf 10. Februar 1025
- Info Umbau Denkmalplatz vom 06.11.2024 vom Denkmalamt Saalekreis:
 - *„Das Kriegerdenkmal und der umgebende Platz mitsamt Lindenbäumen wurden ins Denkmalverzeichnis des Landes Sachsen-Anhalt aufgenommen. Wir werden Ihren Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung vom 21.10.2024 nun weiter prüfen. / Carolin Stobbe - SB Denkmalschutz“*
- Rückkehr unserer Gemeindeassistentin Frau Thomas – Information zu den neuen/alten Öffnungszeiten im Kurier und auf der Homepage ⇨ Herr Wild Info
 - zurzeit Wiedereingliederung, anschließend Jahresurlaub von 2024 bis Ende Januar 2025
- Information an Garagenpächter Hauptstraße – dort steht „noch“ eine Straßenlaterne. Diese ist defekt und ein Baum hängt in der Freileitung.
 - Vorschlag OBM in Rücksprache mit MITNETZ: Eigene Lampe anbauen und Mast übernehmen. Freileitung wird zurückgebaut. Vorschlag wird geprüft.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

Teil 2: Dauerthemen und weitere Bekanntgaben

1. Termine

- 27.09.2024: Bauabnahme Fußweg MITNETZ zwischen Lindenhof Körnerweg + Waldweg
 - Teilnahme: stellv. OBM Sarah Starke-Schneller und G. Jahnel
 - Frau Schneller berichtet:
 - ➔ Gehwege: Die Gehwegflächen müssen noch gerüttelt und mit Sand verfüllt werden. Um die neuen Lampen herum sollen Pflastersteine zugeschnitten und neu eingesetzt sowie kaputte Steine werden ausgetauscht.
 - ➔ Waldweg: Der Splitt wird begradigt und darunter Erde aufgefüllt. Dies soll je nach Wetterlage innerhalb von 14 Tagen geschehen.
 - ➔ Körnerweg: Am Stromkasten wird die Grünfläche begradigt und Rasensamen eingesät. Auf der gegenüberliegenden Seite am Betonmast wird die Fläche ebenfalls begradigt und eingesät.
 - ➔ Allgemeine Mängel, die an die Gemeinde weitergegeben wurde:
 - Das Straßenschild „Körnerweg“ fehlt.
 - Hinter dem Stromkasten gegenüber dem Lindenhof befinden sich Glasflaschen.
 - Das Straßenschild „Mittelstraße“ steht schief.
 - Werbeplakate wurden an neuen Straßenlaternen angebracht (Genehmigung wird geprüft).
 - Unkrautentfernung am Waldweg um Böller.
 - Familie Vogel (Hauptstraße 13) wurde wegen einem Spiegel angefragt, der sich an einem alten Betonmast befindet und dieser mit entfernt wird.
 - ➔ Zusätzliche Information:
 - Die alten Laternenmasten werden im Frühjahr 2025 entfernt.
- 26.09.2024: Treffen der Ortsbürgermeister ohne den Bürgermeister
- 16.10.2024: Gesprächsrunde der OBM mit dem Bürgermeister
 - Teilnahme durch OBM Lochau
- 26.10.2024 (14:00-18:00 Uhr) – Loch'sche Kürbiswerkstatt
 - Herr Arlet berichtet ⇒ überwältigender Zuspruch, Kürbisse waren beizeiten vergeben, nächstes Jahr keine Werbung
- 30.10.2024: BEQISA Preisverleihung – Teilnahme Michael Arlet für Förderverein Lochau - er berichtet:
 - Bequisa ist ein Förderprogramm vom Land. Mit dem Förderaufruf „Miteinander - für ein lebenswertes Quartier“ sollen Impulse für die Entwicklung altersgerechter Quartiere, insbesondere in ländlichen Regionen in Sachsen-Anhalt gesetzt werden. Gefördert werden kleinteilige Einzelvorhaben und Maßnahmen zur Verbesserung des Wohnens und des Zusammenlebens der Menschen aller Generationen.
 - Am 15.11.2024 war Jurysitzung. Das Projekt welches für Lochau eingereicht wurde, ist für 2025. Wenn wir in die engere Auswahl kommen, könnten wir eventuell 20.000 € vom Land erhalten. Es geht um eine, eventuell zwei öffentliche Toiletten in ehemals Bedemann's Lädchen im Stile einer Autobahntoilette (unkaputtbar). Weiterhin geht es um einen Unterstand, wo sich die Generationen bei jedem Wetter treffen können, es soll ein WLAN-Hotspot entstehen, Handy aufladen soll ermöglicht werden.
- 11.11.2024: Übergabe Rathaus-Schlüssel an LFC
 - Teilnahme durch OBM
- 30.11.2024: Weihnachtsmarkt in Lochau (diesmal nicht parallel zu Döllnitz)
- 01.12.2024: Weihnachtsbaum schmücken im Park

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

- 05.12.2024: Tag des Ehrenamtes in Leuna
- 06.12.2024: Richtfest Mühle Wesenitz
- 12.12.2024: Loch'sche Seniorenweihnachtsfeier im Lindenhof ab 14:30 Uhr
- 22.12.2024 ab 17:00 Uhr: Konzert Advent Frauenchor
 - Torte bestellen in Wallendorf ⇒ Herr Wild
- 24.12.2024: Tour Weihnachtsmann durch Lochau
 - Geschenke für Helfer besorgen ⇒ Herr Wild
- 17.04.2024: Osterfeuer 2025
- 14.06.2024: 4. Parkfest

Herr Jahnel erscheint um 19:10 Uhr zur Sitzung, es sind 6 Ortschaftsräte anwesend.

2. Servicestation

- a. Neuer Poller an der Elsterbrücke – Anfrage am 23.09.2024 an Servicestation – LHW will sich kümmern!
 - noch nicht gesetzt
- b. Diverse Aufgaben am 30.09.2024 ans Bauamt/Servicestation gesendet -> siehe To-Do-Liste

3. Ordnungsamt

- a. Erdhaufen am Weißdornbusch auf Gemeindeland – Anfrage am 21. Oktober an Schkopau– bitte um Klärung, ob dies so gewünscht ist.
- b. Parksituation Schachtweg
 - Prüfung endgültige Neubeschilderung durch Hrn. Bernhardt
 - Mitteilung am 09.10.2024, dass ein neues Zusatzschild „Parken nur in gekennzeichneten Bereich“ installiert wird.
 - Herr Wild hat darum gebeten, die Parkflächen dann aber auch nochmal farblich hervorzuheben. Erfolgte Umsetzung?
- c. Beschilderung An der Elster
 - i. Markierung Einfahrt Bienengasse oder Beschilderung – noch offen!
- d. Ersatzbaumpflanzungen 2024/2025 wohl nur ein Baum
 - Dieser soll/kann an der Hauptstraße Höhe Fam. Hecklau gesetzt werden, dort fehlt ein Kugelbaum.

4. Umsetzung Unterstützung Firma Papenburg

- Keine Neuigkeiten

5. Kindergarten

- a. Probleme Singen – Aushang wurde in die Schaukästen genommen und im aktuellen Kurier veröffentlicht
- b. Planung zum Neubau einer Kita: Weiterhin im HH ab 2025 enthalten – Baurealisierung ab 2026 möglich!

6. Feuerwehr

- a. Ausholzung Wald Dahne wieder 1. Quartal 2025 (RS Frau Nojack am 13.02.)
- b. Neubau Gerätehaus soll nun weiter in Richtung Döllnitz erfolgen – FF Lochau möchte den Neubau voranbringen – Standort im Baufeld zweitrangig

7. GE/GI Lochau-Raßnitz

- a. Keine neuen Informationen

8. GE An der Elsterbrücke Lochau-Döllnitz

- a. Keine neuen Informationen

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

9. Neubaugebiet am Weißdornbusch

- a. Stand Straßenbeleuchtung – Funktion und Modelle?
 - Wurde ausgeführt in LED!

10. Glasfaserausbau, Stromnetz, Telekomleitungen, Straßenbeleuchtung

- a. Glasfaserausbau Deutsche Glasfaser
 - Stand Ausbau in Lochau und Umgebung?
 - Übergabe Unterlagen Gerald Jahnel am 19.12.2023; Info Hr. Jahnel zu div. Punkten und Fragen am 22.02.24 von Herrn Jahnel:
 - Gerald Jahnel will erneut berichten – bisher keine RS mit Herrn Weiß erfolgt.
 - Es erfolgte ein Vor-Ort-Gespräch mit einem Mitarbeiter der Glasfaser. Das Projekt soll noch in 2024 abgeschlossen werden. Die Fußwege und Straßen werden anschließend ausgebessert.

11. Investitionen 2024

- a. Diverse Investitionen in Kita und FF, folgende Posten sind für den OBM relevant:
 - Pflasterung JC (Ortsteilbudget) – 3.500 Euro – Erledigt!
 - Bürgerhaus (Investitionen über 1.000 Euro): Geschirrspüler, Kühlschrank 1.800 Euro (+ Küchenzeile 2m für großen Vereinsraum)
 - Anlieferung der Küche am kommenden Mittwoch
 - Bürgerhaus (Investitionen 150-1.000 Euro): Konferenztische – sind bereits aufgebaut

12. Investitionen 2025

- a. Sanierung Fußweg Mühlenstraße -> [Eingeplant!](#)
 - Bauausschuss 29.10.2024: Einplanung für 2026! Es muss noch besprochen werden, in welchem Ausmaß diese stattfinden soll – ggf. doch mit Straße und unter Verlust des Kopfsteinpflasters. Parken einseitig muss gegeben sein!
- b. Einplanung Straßenbeleuchtung Neubau Wesenitz -> [Eingeplant!](#)
 - RS Hr. Weiß am 05.09.24: Höhere Summe wurde eingeplant, da noch Tiefbau dabei sein wird.
- c. LED-Straßenbeleuchtung Talstraße / An der Elster Lochau -> [Eingeplant!](#)
 - RS Hr. Weiß am 05.09.24: Wurde in die Unterhaltungskosten für die Straßenbeleuchtung mit eingeplant (nicht direkt im HH ersichtlich)
- d. Rekonstruktion Denkmalplatz (mit Fördermitteln) -> [Eingeplant!](#)
 - Bauausschuss 29.10.2024: Einplanung für 2027 erfolgt – Fördermittel werden beantragt – ggf. RS mit Frau Rehfeld!
- e. Erweiterung der Parkplätze Schachtweg unter Verzicht von Grünflächen
 - Offen
- f. Stehtische mit Zubehör – 10 Stück – auch zum Verleih an andere Ortsteile – 1.500 Euro -> [Eingeplant!](#)
- g. Ortsteilbudget 2025 für Vorbereitung Pflasterung Weißdornbusch bis Damm – 3.500 Euro (Gerald Jahnel sollte noch ein Angebot in Schkopau vorlegen) Hinweis vom Bauamt: Entweder Transportboxen für Bierzeltgarnituren oder Weg Weißdornbusch als Ortsteilbudget 2025 – allerdings nur mit feiner Schotterung (Naturschutz) – Herr Wild hat mitgeteilt dass man bei dem Weg bleibt. Transportboxen dann 2026.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

13. Bäume und Sträucher in Lochau

- a. Prüfung Baumstandorte 2024-2025; insgesamt 6 Standorte zur Prüfung bei Frau Nojack vorgelegt. 7 Nachpflanzungen wurden neu beantragt (teilweise auch für abgestorbene Neuanpflanzungen)
 - Nachfrage am 29.09.2024 zum Stand der Prüfung
 - In 2024/2025 wohl nur 1 Baum + 2 Bäume für abgestorbene Exemplare im Park
 - Info zur Pflanzung der beiden Eichen im Park: *„Die Pflanzung wird voraussichtlich Ende November/Anfang Dezember erfolgen, denn Eichen werden von den Baumschulen immer erst ab Mitte November geliefert. Sobald wir einen genauen Termin zur Pflanzung haben, gebe ich Ihnen Bescheid / Info Firma Stackelitz am 06.11.2024“*
 - Ein Baum wird an der Hauptstraße gepflanzt (Höhe Fam. Hecklau).

14. Bürgerhaus

- a. Keine Neuigkeiten

15. Förderverein Lochau e.V.

- a. Siehe TOP 8

16. Vereine

- a. Treffen am 13.11.2024 mit Diskussion über die kommenden Projekte

TOP 7. To-Do-Liste Lochau und Stand der Abarbeitung durch die Verwaltung

Siehe extra Dokument!

Zu diesem TOP besteht kein Redebedarf.

TOP 8. Beschlussfassung Umgestaltung Blühwiese Weißdornbusch

Herr Wild führt zum Sachverhalt aus:

Der Förderverein Lochau hat am DOW-Spendenprogramm 2024 teilgenommen und mit seinem Projekt „Biotop und Blühwiese Weißdornbusch“ einen Zuschlag erhalten. Der Verein bringt sich immer wieder mit neuen Projekten in unserem Ort ein.

Ein kleines Ärgernis ist aktuell die Brachfläche am Weißdornbusch, welche direkt auf der Ecke zum Elsterdamm liegt (am Storchenmast). Die Wiese wird immer wieder als Ablageplatz für Schotter und Unrat genutzt und macht einen ungepflegten Eindruck. Die Fläche ist rund 1.300 m² groß und dient als Zuwegung für Radfahrer und Fußgänger.

Damit sich der Zustand verbessert, möchte der Förderverein die Fläche umgestalten.

Es besteht kein weitere Redebedarf.

Beschlussempfehlung:

der Ortschaftsrat Lochau beschließt in seiner Sitzung am 18.11.2024, der Umgestaltung der gemeinde-eigenen Flurstücke (Brachflächen) 70 und 71/1 am Weißdornbusch (Neue Straße) durch den Förderverein Lochau e.V. in eine attraktive Grünfläche zuzustimmen. Die Verwaltung wird damit beauftragt, den Förderverein Lochau e.V. die Nutzung zu gestatten und die Bewässerung vorzunehmen.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Mitgliederzahl:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
ausgeschlossene Ortschaftsräte:	0

Gemäß § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes (KVG LSA) ist kein Mitglied des Ortschaftsrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9. Annahme der neuen Geschäftsordnung der Gemeinde Schkopau für den Ortschaftsrat

Herr Wild führt zum Sachverhalt aus:

Gemäß § 81 Abs. 4 KVG LSA i.V. mit § 45 Abs. 2 Nr. 2 KVG LSA hat der Ortschaftsrat Lochau eine Geschäftsordnung zu beschließen. Mit der vorgelegten Beschlussvorlage kann der Ortschaftsrat darüber entscheiden, die für den Gemeinderat geltende Geschäftsordnung anzuwenden. Alternativ kann sich der Ortschaftsrat eine eigene Geschäftsordnung geben.

Es besteht kein Redebedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Lochau beschließt in seiner Sitzung am 18.11.2024, die vom Gemeinderat der Gemeinde Schkopau am 06.08.2024 beschlossene Fassung der „Geschäftsordnung für den Gemeinderat der Gemeinde Schkopau, seiner Ausschüsse und die Ortschaftsräte“ anzuwenden.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Mitgliederzahl:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
ausgeschlossene Ortschaftsräte:	0

Gemäß § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes (KVG LSA) ist kein Mitglied des Ortschaftsrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10. Mittelverwendung „Unser Dorf hat Zukunft“

Herr Wild führt zum Sachverhalt aus:

Die Preisgelder für den Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ belaufen sich auf eine Höhe von 1.600 Euro vom Land und vom Kreis.

Die Kämmerei drängt darauf, dass die Gelder noch dieses Jahr einer Verwendung zugeführt werden.

Nach Diskussion entscheidet sich der Ortschaftsrat für:

1. Bronze-Adler für das Denkmal **alternativ für**
2. Graffiti für die Bühne

Die Umsetzung einer der Maßnahmen muss noch geprüft und abgeglichen werden.

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 4. Sitzung des Ortschaftsrates Lochau der Gemeinde Schkopau am 18.11.2024

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Mitgliederzahl:	7
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0
ausgeschlossene Ortschaftsräte:	0

Gemäß § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes (KVG LSA) ist kein Mitglied des Ortschaftsrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

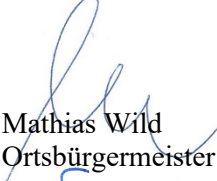
TOP 11. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Herr Janel erkundigt sich nach dem Sachstand Gartenanlage.


Dazu gibt es keine neuen Erkenntnisse

TOP 12. Schließung der öffentlichen Sitzung

Um 19:57 Uhr schließt Herr Wild den öffentlichen Teil der Sitzung.



Mathias Wild
Ortsbürgermeister



Martina Thomas
Protokollführerin